

OKRESNÝ SÚD PREŠOV
prostredníctvom jeho poverenia - notár ako súdny komisár
JUDR. EVA LOUMOVÁ so sídlom 080 01 PREŠOV,
JARKOVÁ 31
tel. 051/77239 06, e-mail: eva.loumova@notar.sk

35D/120/2017-320

D not 53/2017

O Z N A M

PREDAJ DEDIČSTVA PO NARIADENÍ LIKVIDÁCIE MIMO DRAŽBY

Vo veci dedičstva poručiťa - **Marek Germuška, rodený Germuška** narodený 12.06.1964, r.č. 640612/6518, naposledy bytom Prešov, Volgogradská 4794/70, ktorý zomrel 10.09.2016 na základe Uznesenia Okresného súdu Prešov zo dňa 06.02.2020, ktorého právoplatnosť nastala dňa 16.05.2020 bola nariadená **likvidácia dedičstva**, ktorá sa vykonáva speňažením majetku poručiťa mimo dražby na základe verejnej ponuky oznamom, zverejneným v katastrálnom území, kde sa nehnuteľnosti nachádzajú na úradnej tabuli na Mestskom úrade v Prešove, na úradnej tabuli Okresného súdu Prešov, na webovej stránke súdu, na úradnej tabuli notárskeho úradu a na webovej stránke Notárskej komory SR.

Vyzývam záujemcov o kúpu nižšie uvedených nehnuteľností, aby v lehote **do 15.07.2020 (do pätnásteho júla dvetisícdvadsať)** vykonali ponuku na cenu o nehnuteľnosť, o ktorú majú záujem, prípadne o obidve nehnuteľnosti a oznámili to v obálke zaslanej notárovi **JUDr. Eve Loumovej, 080 01 Prešov, Jarková 31**. Dátum 15.07. 2020 je zároveň dňom, keď zásielka musí byť už doručená na uvedenej adrese.

Jedná sa o nehnuteľnosti v katastrálnom území:

Katastrálne územie P R E Š O V

LV č. 3009 parcela KNC 8799 zastavaná plocha a nádvorie 19 m², garáž súpisné číslo 9099 na KNC 8799 pod B 1 v celosti

- vo všeobecnej cene určenej znalcom vo výške **4.456,55 Eur**

LV č. 2563 parcela KNC 8737/4 zastavaná plocha a nádvorie 18 m², garáž súpisné číslo 9112 na KNC 8737/4 pod B 1 v celosti

- vo všeobecnej cene určenej znalcom vo výške **5.437,10 Eur**

- druhá strana -

Nehnutelnosti je možné nadobudnúť ako celok, ale aj jednotlivo podľa listov vlastníctva, v prípade záujmu je potrebné ku každému listu vlastníctva uviesť ponúknutú sumu v euro, nie však nižšiu ako určil znalec.

Písomné ponuky záujemcov je potrebné doručiť na Notársky úrad JUDr. Evy Loumovej, notár so sídlom Prešov, Jarková 31 poštou, alebo osobne do 15.07.2020 najneskôr do 14,00 hodiny s uvedením výšky ponuky a osobných údajov záujemcu v zalepenej obálke označenej: likvidácia dedičstva 35D/120/2017, D not 53/2017 „, neotvárat“.

Ponuka, ktorá nebude obsahovať presné označenie záujemcu o jej nadobudnutie, označenie nehnuteľnosti, číselné vyjadrenie ponúkanej ceny, ponuka ktorá nebude zalepená v obálke, alebo na obálke nebude označenie - **likvidácia dedičstva 35D/120/2017, D not 53/2017 „, neotvárat“**, alebo bude doručené oneskorene nebude akceptovaná.

Rozhoduje výška ponúkanej ceny za jednotlivé nehnuteľnosti tak ako sú zapísané na listoch vlastníctva.

Ak ten, čo ponúkne najvyššiu cenu ju na základe výzvy notárom v stanovenej lehote do 10 dní nezaplatí na jemu oznámené číslo účtu súdneho komisára, nehnuteľnosti nadobudne ďalší zo záujemcov, ktorý ponúkne v poradí druhú najvyššiu cenu, nie však nižšiu ako je vyššie uvedená cena pri jednotlivých listoch vlastníctva. Predmet speňaženia bude prenechaný víťaznému záujemcovi ako stojí a leží.

Ak sa stretnú dve rovnaké ponuky rozhodne sa o záujemcovi - nadobúdateľovi žrebom.

Vyhodnotenia ponúk bude vykonané do 10 dní od ukončenia lehoty na podávanie ponúk.

Neúspešným záujemcom nebude správa o vyhodnotení ponúk doručená.

V Prešove, dňa 04. jún 2020

JUDr. Eva Loumová
Notár a súdny komisár

Zverejnené dňa:

Zvesené dňa:

