



Z Á P I S N I C A

zo 7. zasadnutia Výboru v mestskej časti č. 1, ktoré sa konalo dňa 4. 7. 2018

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Miesto: Kultúrne stredisko PKO Centrum, Ul. Prostějovská 35D

Čas: 17:00 h

Program:

1. Otvorenie
2. Návrh programu
3. Prijímanie občanov a vybavovanie ich požiadaviek
4. Korešpondencia MsÚ – prerokovanie materiálov príslušných organizačných útvarov a zaujatie stanovísk VMČ č. 1
5. Rôzne
6. Záver

MESTO PREŠOV Mestský úrad v Prešove		2
Číslo zápisu: 660	Registr. značka: UKJ	
Došlo: 12-07-2018	Znak a lehotu uloženia: A-10	
Prílohy:	Vybavuje:	
Evidenčné číslo došlej pošty: 126424/2018		

1. Otvorenie

Zasadnutie Výboru mestskej časti č. 1 otvoril a viedol predseda VMČ PhDr. Mikuláš Komanický.

2. Návrh programu

Program bol odsúhlasený prítomnými poslancami VMČ č. 1 bez zmien.

3. Prijímanie občanov a vybavovanie ich požiadaviek

Požiadavky prítomných občanov

1. p. B. L.

- na parkovisku pred BD na Ul. M. slovenskej 2 parkujú vozidlá z iných okresov, posádka ktorých navštevuje zdravotnícke zariadenie
- žiada o vstup a zavedenie rezidenčného státia
- autá prechádzajúce po ceste medzi Kauflandom a NS COOP JEDNOTA jazdia veľkou rýchlosťou a chýba tam chodník. Žiada o osadenie retardéra a dopravnej značky zriadenia rýchlosti

Odpoveď: PhDr. M. Komanický

2. p. L. G. (Požiadavka č. 64/1/18)

- parkovisko oproti BD na Ul. Vl. Clementisa 7-15 cez cestu – vyznačiť kľukaté parkovacie čiary.



3. p. P. F. (Požiadavka č. 65/1/18)

- Žiada aspoň o vyspravenie príjazdovej cesty a parkovacích miest pred obytným blokom Tomášikova 44- 56.

Odpovedal: PhDr. M. Komanický

4. p. M. Š.

- napriek tomu, že p. M. Š. je obyvateľkou V. Šariša, VMČ č. 1 vypočul jej žiadosť, nakoľko žiada o dlhodobý prenájom pozemku za 1 € na Sídlišku III.
- Nakoľko ide o pozemok KNC 16281/65 o výmere 6 656 m², o ktorý má záujem aj GMT development, s. r. o. Kúpeľná 3, Prešov, ktorý chce pozemky zameniť za 68 bytov nachádzajúcich sa v stavbe súp. Č. 14831 na parc. č. 931/908 (v pomernej časti za cenu pozemkov), ktorých kúpna cena je vo výške 347 536 € s DPH. VMČ č. 1 vyzval p. M. Š., aby túto svoju požiadavku predniesla na MsZ dňa 30.8.2018 v bode – Vystúpenie občanov.

Požiadavky VMČ č. 1

Požiadavka č. 64/1/18

VMČ č. 1 žiada o vyznačenie parkovacích miest oproti BD na Ul. Vl. Clementisa 7-15(cez cestu).

Požiadavka odstúpená na vybavenie Ing. Stanislavovi Ondirkovi, vedúcemu odboru dopravy a životného prostredia.

Požiadavka č 65/1/18

VMČ č. 1 žiada o vyspravenie príjazdovej cesty a parkovacích miest k bytovému domu na Ul. Tomášikova 44-56.

Požiadavka odstúpená na vybavenie Ing. Ľubomírovi Leškovi, vedúcemu organizačného odboru.

Požiadavka č. 66/1/18

VMČ č. 1 žiada o výrub suchého ihličnanu pred MŠ M. Nešpora, ktorý ohrozuje deti.

Požiadavka odstúpená na vybavenie Ing. Ľubomírovi Leškovi, vedúcemu organizačného odboru.

4. Korešpondencia MsÚ a prerokovanie materiálov príslušných organizačných útvarov a zaujatie stanovísk VMČ č. 1

1. List - ev. č. došlej pošty 121 867/2018 zo dňa 26.6.2018 – SITÁR & SALOKA, advokátska kancelária – Podnet na kontrolu o rozhodnutí a umiestnení stavby „OC FORUM PREŠOV“
VMČ č. 1 berie na vedomie.

2. List OSMM/6735/2018 – Mgr. Janíková - zo dňa 17. 5. 2018 — odbor správy majetku mesta – majetkovo-právne oddelenie



Žiadosť o zaujatie stanoviska k odkúpeniu pozemku parc. č. KNC 9182/1 o výmere 10 510 m², lokalita Ul. Volgogradská 6.

Stanovisko VMČ č. 1 pre OSMM- majetkovo-právne odd. k listu OSMM/6735/2018- Mgr. Janíková zo dňa 17. 5. 2018:

Po preverení zmluvy, vzhľadom na Čl. IV. – Práva a povinnosti zmluvných strán, Bod 2. – Práva a povinnosti vypožičiavateľa - písm. e) povinnosť vypožičiavateľa spevnené a odstavné plochy k polyfunkčnému domu na Volgogradskej ulici č. 6 po realizácii bezodplatne odovzdať požičiavateľovi (zmluva o výpožičke zo dňa 19.5.2017)

VMČ č. 1 nesúhlasí s odkúpením a rozhodnutie ponecháva na komisii MsZ pre disponovanie s majetkom mesta.

3. **List OSMM/9473/2018** – Mgr. Janíková - zo dňa 22. 6. 2018 — odbor správy majetku mesta – majetkovo-právne oddelenie

Žiadosť o zaujatie stanoviska k odpredaju nehnuteľností – garáží nachádzajúcich sa na Ul. Šmeralovej v BD č. 13-23.

Stanovisko VMČ č. 1 pre OSMM- majetkovo-právne odd. k listu OSMM/9473/2018- Mgr. Janíková zo dňa 22. 6. 2018:

VMČ č. 1 súhlasí s odpredajom garáží nachádzajúcich sa v BD na Ul. Šmeralovej 13-23 v Prešove. Zároveň žiada majetkovo- právne odd. OSMM, aby sa zaoberalo aj garážami v BD na Ul. Šmeralova 1-11, pretože občania tohto BD žiadali o odkúpenie garáží ešte v roku 2016.

4. **List OSMM/6631/2018** – JUDr. Brumerčíková - zo dňa 25. 6. 2018 — odbor správy majetku mesta – majetkovo-právne oddelenie

Žiadosť o stanovisko – OVS na predaj bytu – Ul. Prostějovská 12

Stanovisko VMČ č. 1 pre OSMM- majetkovo-právne odd. k listu OSMM/6631/2018- JUDr. Brumerčíková zo dňa 25. 6. 2018:

VMČ č. 1 súhlasí s odpredajom bytu na Ul. Prostějovská 12, formou obchodnej verejnej súťaže.

5. **List OSMM/8094/2018** – Mgr. Janíková - zo dňa 28. 6. 2018 — odbor správy majetku mesta – majetkovo-právne oddelenie

Žiadosť o zaujatie stanoviska o odkúpenie časti pozemku (cca 350 m²) parc.č. KNC 9418/106.

Keďže na základe listu M/5700 /2018 zo dňa 28.6.2018 ODaŽP nesúhlasí s odpredajom časti cesty z dôvodu, že je to miestna prístupová komunikácia vo vlastníctve mesta Prešov a zabezpečuje dopravný prístup k okolitým objektom, ako aj zariadeniu DPMP, a.s., VMČ č. 1 odporúča komisii MsZ pre disponovanie s majetkom mesta preveriť na mieste toto rozhodnutie, nakoľko okolité objekty sú majetkom žiadateľa a v žiadosti sa zaväzuje pre právo prechodu pre DPMP, a. s.

6. **List OSMM/ 122406/2018** – JUDr. Andrejková - zo dňa 28. 6. 2018 — odbor správy majetku mesta – majetkovo-právne oddelenie

Vyžiadanie stanoviska k odkúpeniu pozemkov - parc. č. KNC 16281/65 o výmere 6 656 m² – Ul. M. Nešpora a parc. č. KNC 9310/520 o výmere 2 594 m² – Ul. A. Prídavka za účelom výstavby bytových domov.

VMČ č. 1 zámenu parc. č. KNC 9310/520 o výmere 2 594 m² na Ul. A. Prídavka neodporúča. Vzhľadom na možnosť zámeny 68 bytov nachádzajúcich sa na Ul. A. Prídavka za pozemky mesta, VMČ č. 1 súhlasí so zámenou za parc. č. KNC 16281/65 na Ul. M. Nešpora s podmienkou, že z tejto parcely bude vyčlenený pozemok, na ktorom sa v najbližších dňoch začne výstavba parkovacích miest a nového vstupu do MŠ na Ul. M. Nešpora.

S odkúpením parc. č. KNC 16281/65 vzhľadom na záujem ďalšej osoby o túto parcelu, VMČ



č. 1 rozhodne v septembri (po MsZ 30.8.2018, na ktorom vystúpi ďalší žiadateľ).

5. Rôzne

Najbližšie zasadnutie VMČ č. 1 sa uskutoční **6. 9. 2018 (štvrtok) o 17.00 h.**

6. Záver

Prešov 12. 7. 2018

PhDr. Mikuláš Kómanický
predseda VMČ č. 1

Alžbeta Polačková
sekretár VMČ č. 1