

Mesto Prešov stavebný úrad

Hlavná ul. č. 73, Prešov

PSČ 080 01

Číslo: SÚ/6960/120315/2020-Fa

V Prešove dňa: 14.07.2020

Oznámenie o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou a upustenie od ústneho pojednávania

Dňa 27.05.2020 podali žiadatelia (stavebníci) – Šepeľák Radoslav, Lipová ulica 97/35, 076 64 Prachovany, Sakara Martin, Vislava č. 19, 090 21 na stavebný úrad žiadosť na stavebné povolenie na zmenu dokončenej stavby: „Stavebné úpravy v byte bytového domu na ulici SIBÍRSKA 6962/36 k. ú. Prešove, parcela č.: 14302/18“, miesto: byt č.17 /5. poschodie/, bytový dom Ul. Sibírska 36 v Prešove, na pozemku parc. č. KN-C 14302/18, katastrálne územie Prešov.

Mesto Prešov, ako príslušný stavebný úrad v zmysle §117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej v texte len „stavebný zákon“) v znení jeho zmien a doplnkov oznamuje podľa §61 ods. 4 stavebného zákona začatie stavebného konania verejnou vyhláškou (veľký počet účastníkov konania). Pretože stavebnému úradu sú dobre známe pomery na stavenisku a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej j stavby, upúšťa v zmysle §61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu svoje námietky k navrhovanej stavbe uplatniť najneskoršie do 7. pracovných dní od dňa doručenia tohto oznámenia inak sa na neskoršie námietky v zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona neprihliadne.

Ak upovedomený účastník konania neoznámí v určenej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že z hľadiska ním sledovaných záujmov so stavbou súhlasí. Zároveň stavebný úrad účastníkom konania týmto dáva na vedomie, že na námietky, ktoré v určenej lehote neuplatnia v prvostupňovom konaní sa neprihliadne ani v odvolacom konaní.

Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona.

Účastníci konania, dotknuté orgány a orgány spolupôsobiacie v konaní môžu po predchádzajúcom telefonickom dohovore (so zodpovedným referentom SÚ) nahliadnuť do podkladov pre vydanie rozhodnutia na stavebnom úrade.

Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu obce alebo územného plánu zóny sa neprihliada. Ak sa dá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú

plnú moc v zmysle § 17 ods. 4 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej v texte len „správny poriadok“).

Verejná vyhláška bude vyvesená v zmysle § 26 ods. 2 správneho poriadku po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta a zverejnená na elektronickej úradnej tabuli, ktorá sa nachádza na stránke www.presov.sk


Ing. Jozef Tuka
 vedúci stavebného úradu

Úradný záznam:

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie stavebného konania verejnou vyhláškou pre stavbu: „Stavebné úpravy v byte bytového domu na ulici SIBÍRSKA 6962/36 k.ú. Prešove, parcela č.: 14302/18“, bola vyvesená na úradnej tabuli a na elektronickej úradnej tabuli mesta Prešov

16 -07- 2020

dňa.....



Pečiatka a podpis

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie stavebného konania verejnou vyhláškou pre stavbu: „Stavebné úpravy v byte bytového domu na ulici SIBÍRSKA 6962/36 k.ú. Prešove, parcela č.: 14302/18“, bola zvesená z úradnej tabule a z elektronickej úradnej tabule mesta Prešov

dňa.....



Pečiatka a podpis

Na vedomie:

1. Radoslav Šepel'ák, Lipová ulica 97/35,076 62 Prachovany
2. Martin Sakara, Vislava č. 19, 090 21
3. projektant: Ing. Sučko Peter, Projektová kancelária, Kapušianska 5A, 080 06 Ľubotice
BORing Ing. Borodáč Peter, Sabinovská 23, 080 03 Prešov
4. SPRAVBYTKOMFORT, a.s. Volgogradská 88, 080 01 Prešov
5. Mesto Prešov - stavebný úrad - pre spis