



## Z Á P I S N I C A

zo 6. zasadnutia Výboru v mestskej časti č. 4, konaného dňa 03. júna 2019

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

Miesto konania: MsÚ Prešov, Jarková č. 24

Program:

Otvorenie a privítanie hostí

1. Informácia o odpovediach a stanoviskách Mestského úradu v Prešove
  2. Požiadavky občanov
  3. E-mailové a písomné požiadavky občanov
  4. Stanoviská VMČ 4
  5. Požiadavky poslancov VMČ
- Záver

Predsedníčka VMČ Ing. Fedorčíková privítala prítomných poslancov, občanov na zasadnutí VMČ a oboznámila ich s programom zasadnutia. Najbližšie zasadnutie výboru je plánované 01. júla 2019.

### 1. Informácia o stanoviskách Mestského úradu a VMČ 4 v Prešove

Predsedníčka VMČ informovala o odpovediach z MsÚ a materiáloch, ktoré prichádzajú na vedomie pre VMČ.

### 2. Požiadavky prítomných občanov

#### 1. Bartolomej B.

1. Ako to bude s kosením.  
**VMČ priama odpoveď.**
2. Rýchlosť na ulici Konštantínovej je neustále prekračovaná pri MUČU.  
**VMČ žiada riešiť dopravným zariadením.**
3. Poškodený zvod vody na ulici Kováčskej na rohu – prevádzka Pizza..  
**VMČ žiada informácie o riešení, vyzvať majiteľa na nápravu.**
4. Neodváža sa triedený odpad z ulice Konštantínovej.  
**VMČ žiada informáciu, či sa ide podľa harmonogramu vývozu.**
5. Parkovanie na ulici Vajanského na bývalej zastávke MHD smer Lesík delostrelcov.  
**VMČ žiada doplniť dopravné značenie ZZ za vjazdom do parkoviska k OÚ.**

#### 2. Eva G..

1. Cesta čierny most je v dezolátnom stave.  
**VMČ žiada posúdiť a zjednať nápravu.**

MESTO PREŠOV Mestský úrad v Prešove		2
Číslo spisu: 853	Regist. značka: UK 1	
Došlo: 17 -06- 2019	Žnak a lehota nariadenia: A70	
Prilohy:	Vybavuje:	
Evidenčné číslo došlej pošty: 125494/2019		



2. Janka Borodáča chýba vodorovné dopravné značenie a zároveň na Pavlovičovom námestí okolo trate.

**VMČ žiada doplniť.**

3. Ulica 17.novembra pri Hviezde sa tvorí mláka, ktorú vozidlá rozstrejújú.

**VMČ žiada opraviť.**

4. Pavlovičovo námestie 29 – treba orez stromov.

**VMČ žiada o posúdenie a zabezpečenie orezu.**

5. Výmena linky č. 12 za väčšie vozidlo..

**VMČ žiada o prehodnotenie a zabezpečenie výmeny vozidla.**

6. Toscana terasa nemá povolenie – je vydané platné povolenie na terasu?

**VMČ žiada poskytnúť informáciu písomne.**

### 3. Marta B.

1. Chodník ulica Pod Táborom ako sa bude opravovať.

**VMČ priama odpoveď.**

2. Prístrešok na ulici Pod Táborom ako a kedy to bude doriešené.

**VMČ žiada doplniť prístrešok.**

### 4. Peter A.

1. Nie je spokojný s odpoveďou - Stavebný úrad porušil zákon č. 71/67 Zákon o správnom konaní (správny poriadok) §51.

**VMČ žiada opätovne poskytnúť stanovisko Okresného úradu Prešov zo 4.3.2019 – odbor výstavby a bytovej politiky k predmetnému konaniu a zároveň žiada odpoveď, či dochádza k porušovaniu predmetného zákona.**

2. Prečo sa kosia súkromné pozemky na Pavlovičovom námestí - Francisciho.

**VMČ žiada upozorniť firmu, ktorá vykonáva kosbu.**

3. Riešiť parkovanie vozidiel na Pavlovičovom námestí.

**VMČ žiada riešiť nesprávne parkovanie na Pavlovičovom námestí .**

### 5. Emil O.

1. Chýbajú označenia budov na Hlavnej ulici.

**VMČ žiada o kontrolu a vyzvať majiteľov na nápravu.**

2. Zastávka MHD na ulici Plzenskej stále nie je.

**VMČ žiada zrealizovať na základe riešenia petície s občanom .**

3. Reklamný pútač kpt. Nálepku, bráni vo výhľade.

**VMČ žiada o presun reklamného pútača.**

4. Dopravné značenie na ulici Kpt. Nálepku, kedy bude platné.

**VMČ priama odpoveď.**

### 6. Juraj J.

1. SDH parkoviská sú pre koho? Zo sídliska sa stalo parkovisko pre cudzích. Žiadame vyriešiť parkovanie v lokalite.

**VMČ žiada riešiť.**

2. Rozmiestnenie kontajnerov na SDH nie je vhodné.

**VMČ žiada posúdiť rozmiestnenie kontajnerov.**

**7. p. M.**

1. Kontroluje sa čistenie po zimnej údržbe. Sládkovičova ulica je plná kamienkov.

**VMČ žiada informácie o čistení.**

2. Okolie kontajnerov pri Detskej nemocnici je znečistené rôznym odpadom.

**VMČ žiada zabezpečiť kontrolu čistoty.**

3. Ulica Dilongova parkujú vozidlá na trávinatej ploche.

**VMČ žiada riešiť.**

4. Dilongova ulica kanalizácia nepriepustná.

**VMČ žiada informáciu o stave priepustnosti a čistení kanalizácie .**

5. Kto kontroluje po zimnej údržbe čistenie chodníkov?

**VMČ žiada písomnú informáciu.**

6. Zeleň Dilongova ulica z areálu nemocnice pri plote je nutné orezať

**VMČ žiada posúdiť a vyzvať majiteľa na orez.**

**8. Irena P.**

1. Chodník okolo Torysy Duchnovičovo námestie, MDŽ 17 novembra po J. Pavla zničený, zarastený trávou, potrebný orez a doplnenie a oprava lavičiek a doložiť ku Stavoprojektu dve lavičky.

**VMČ žiada doplniť a opraviť mobiliár, orezať zeleň, opraviť poškodený chodník.**

2. Osadiť zákaz pre psov, bicykle na chodníku okolo Torysy od Duchnovičovho námestia k mostu J. Pavla II.

**VMČ žiada o informáciu návrhu riešenia.**

3. Doplniť smetné koše okolo Torysy od Duchnovičovho námestia k mostu J. Pavla II.

**VMČ žiada doplniť smetné koše.**

**9. Ľubomír B.**

1. Oprava chodníka na ulici Hlavnej pokračuje pomaly.

**VMČ berie na vedomie.**

2. Zimná údržba nech sa už rieši hneď a nie ako je to teraz s kosbou v meste.

**VMČ berie na vedomie a odporúča sa intenzívne zaoberať požiadavkou.**

3. Riešiť komplexne údržbu chodníkov po ulici Masarykovej.

**VMČ žiada riešiť opravy chodníkov po mechanizmoch, ktoré pracovali na vystavbe cyklistického chodníka.**

4. Nastriekať priechod pre chodcov na ulicu Hviezdoslavova, Štefanikova.

**VMČ žiada doplniť.**

**10. Erik T.**

1. Zmeniť značenie na cyklistickom chodníku na ulici Masarykovej v jednej farbe – Plzenská, Grešova, Partizánska.

**VMČ žiada písomne informovať o značení cyklistického chodníka s mapou a legendou.**

2. Pokosiť okolie Torysy.

**VMČ žiada vyzvať Slovenský vodohospodársky podnik.**

3. Riešiť plán a kritéria výjazdov z nehnuteľnosti na Táborisku z dôvodu obmedzenia výjazdu majiteľov nehnuteľnosti parkujúcimi vozidlami.

**VMČ žiada o návrh riešenia.**



**11. p.S.**

1. Pri výstavbe nových parkovísk riešiť nabíjacie stanice.

**VMČ žiada riešiť infraštruktúru pri výstavbe nových parkovísk aj pre zriadenie nabíjajúcich staníc.**

**12. Emília B.**

1. Z ulice Konštantínovej tečie voda do nášho objektu Slovenská 30, celá pivnica je zaplavená.

**VMČ žiada posúdiť, vyčistiť kanalizáciu.**

**13. Václav L.**

1. Parkovanie na ulici Masarykovej 11 – neschváliť odpredaj pozemku, chceme aspoň po jednom parkovacom mieste pre bytovú jednotku.

**VMČ žiada riešiť parkovacie miesta s prístupom pre obyvateľov domu.**

**3. E-mailové a písomné požiadavky občanov**

1.Miesto: Vnútroblok Hollého a Šafárikova, vstup z Puškinovej ulice. Zarastený a upchatý odvodový zľab spôsobujúci veľké vodné kaluže na nádvorí vnútrobloku je potrebné vyčistiť.



**VMČ žiada vyčistiť.**

2.Prosím o pomoc pre vykonanie orezania starých líp na ulici Janka Borodáča, úpravu chodníka na uvedenej ulici v časti od križovatky ulíc Štefánikova a Janka Borodáča po vstup k daňovému úradu.Obe uvedené skutočnosti (staré lípy a poškodený chodník)sú ohrozujúce zdravie osôb ,ktoré využívajú tento úsek.Ďakujem, prajem pekný deň.  
Obyvateľ bytového domu na ulici Janka Borodáča

**VMČ žiada o orez a údržbu chodníka.**



#### 4. Stanoviská VMČ

1. **Vyžiadanie stanoviska VMČ č. 4 k žiadostiam z Odboru správy majetku mesta, Majetkovo-právne oddelenie.**

Stanovisko k žiadosti o dlhodobý prenájom pozemkov parc.č. KNC 5391/1, 1120/9 a 1120/11 o výmere 716 m<sup>2</sup> v lokalite Ul. Škultétyho (č. sp. OSMM/2019/5575, list v archíve zápisnice).

**Stanovisko VMČ č. 4: VMČ súhlasí.**

Za: 3; Proti: 0; Zdržal sa: 0. Nehlasoval: 0

2. **Vyžiadanie stanoviska VMČ č. 4 k žiadostiam z Odboru správy majetku mesta, Majetkovo-právne oddelenie.**

Žiadosť o zaujatie stanoviska k žiadosti o odkúpenie pozemku parc.č. KNC 701/1 o výmere cca 250 m<sup>2</sup>. (č. sp. OSMM/2019/7169, list v archíve zápisnice).

**Stanovisko VMČ č. 4: VMČ žiada stanovisko OHAM.**

Za: 3; Proti: 0; Zdržal sa: 0. Nehlasoval: 0

3. **Vyžiadanie stanoviska VMČ č. 4 k žiadostiam z Odboru správy majetku mesta, Majetkovo-právne oddelenie.**

Žiadosť o zaujatie stanoviska o dlhodobý prenájom nebytových priestorov na I. NP, Hlavná 67, Prešov o výmere 40,98 m<sup>2</sup>, za symbolické nájomné 1 €/rok pre PKO Prešov za účelom zabezpečenia hygienického zázemia pri kultúrno-spoločenských podujatiach, Vás žiadame o zaujatie stanoviska k uvedenej žiadosti (č. sp. OSMM/6294/2019/ č.z.119915 list v archíve zápisnice).

**Stanovisko VMČ č. 4: VMČ súhlasí so spoločnosťou REAL s.r.o. v zmysle hospodárenia s majetkom mesta.**

Za:3 ; Proti: 0; Zdržal sa: . Nehlasoval: 0

4. **Vyžiadanie stanoviska VMČ č. 4 k žiadostiam z Odboru správy majetku mesta, Majetkovo-právne oddelenie.**

Žiadosť o zaujatie Stanovisko k žiadosti o dlhodobý prenájom nebytových priestorov na I. NP, Hlavná 73 /vstup z Floriánovej/, Prešov o výmere 84,62 m<sup>2</sup> za symbolické nájomné 1 €/m2/rok pre občianske združenie Podaj ďalej za účelom otvorenia charitatívneho obchodu – Charity shop, Vás žiadame o zaujatie stanoviska k uvedenej žiadosti (č. sp. OSMM/7963/2019/ č.z.119981 list v archíve zápisnice).

**Stanovisko VMČ č. 4: VMČ súhlasí pod podmienkou, že predchádzajúci nájomca ukončil zmluvný vzťah.**

Za:3 ; Proti: 0; Zdržal sa: . Nehlasoval: 0

5. **Vyžiadanie stanoviska VMČ č. 4 k žiadostiam z Odboru správy majetku mesta, Majetkovo-právne oddelenie.**

Žiadosť o zaujatie stanoviska k žiadosti o zníženie výšky nájmu za prenájom nebytových priestorov na III. NP, Jarková 2, Prešov o výmere 132,2 m<sup>2</sup>, ktoré má



v prenájme Edukačné centrum Baby Kiss s výškou nájmu 8,30 €/m<sup>2</sup>/rok, Vás žiadame o zaujatie stanoviska k uvedenej žiadosti. Žiadateľ požiadal o zníženie na 1 euro mesačne. (č. sp. OSMM/4489/2019/ č.z.119507 list v archíve zápisnice).

**Stanovisko VMČ č. 4:** VMČ súhlasí so spoločnosťou REAL s.r.o. v zmysle hospodárenia s majetkom mesta.

Za:3 ; Proti: 0; Zdržal sa: . Nehlasoval: 0

**6. Vyžiadanie stanoviska VMČ č. 4 k žiadostiam z Odboru správy majetku mesta, Majetkovo-právne oddelenie.**

Žiadosť o zaujatie stanoviska Stanovisko k žiadosti o dlhodobý prenájom pozemku na 20 rokov, Sídlisko duklianskych hrdinov 3976/3, č. KNC 3220/24 o výmere 231 m<sup>2</sup>, ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu postavenia tribúny pre verejnosť. (č. sp. OSMM2019/5605 list v archíve zápisnice).

**Stanovisko VMČ č. 4:** VMČ žiada stanovisko OHAM a následne zaujme stanovisko.

Za:3 ; Proti: 0; Zdržal sa: . Nehlasoval: 0

**7. Vyžiadanie stanoviska VMČ č. 4 k žiadostiam z Odboru správy majetku mesta, Majetkovo-právne oddelenie.**

Stanovisko k žiadosti o odkúpenie pozemku parc. č. KNC 427/1 o výmere 597 m<sup>2</sup>, na ul. Slovenskej. Doplňujúce informácie: pozemok slúži ako prístupová komunikácia a na zásobovanie pre vlastníkov susedných nehnuteľností, nájomné zmluvy s užívateľmi s výnimkou žiadateľa a spoločnosti PEhAES boli ukončené dohodou, mesto je vlastníkom pozemku parc. Č. 426/1 a stavby – objekt Hlavná 122, pozemok je súčasťou prechodu spájajúceho ulice Slovenskú a Hlavnú. (č. sp. OSMM/2019/5576 list v archíve zápisnice).

**Stanovisko VMČ č. 4:** VMČ žiada stanovisko OHAM a následne zaujme stanovisko.

Za:3 ; Proti: 0; Zdržal sa: . Nehlasoval: 0

**8. Vyžiadanie stanoviska VMČ č. 4 k žiadostiam z Odboru správy majetku mesta, Majetkovo-právne oddelenie.**

Stanovisko k žiadosti o prenájom pozemku parc. č. KNC 3241/1 o výmere 795 m<sup>2</sup>, Levočská 17 ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu využitia pre obyvateľov danej lokality, ktorí budú na vlastné náklady zabezpečovať údržbu a starostlivosť o prenajatý pozemok. (č. sp. OSMM/2019/5316 list v archíve zápisnice).

**Stanovisko VMČ č. 4:** VMČ žiada stanovisko OHAM a následne zaujme stanovisko.

Za:3 ; Proti: 0; Zdržal sa: . Nehlasoval: 0

**9. Vyžiadanie stanoviska VMČ č. 4 k žiadostiam z Odboru správy majetku mesta, Majetkovo-právne oddelenie.**



Stanovisko k žiadosti o odkúpenie pozemku, parc. č. KNC 9808/12 a časti pozemku parc. Č. KNC 3231/25 o výmere cca 60 m<sup>2</sup>, na ul. Okružnej, za účelom majetkovoprávneho usporiadania pozemkov, keďže sa jedná o pozemky susediace s pozemkami žiadateľky. (č. sp. OSMM/2019/4390 list v archíve zápisnice).

**Stanovisko VMČ č. 4:** VMČ žiada stanovisko OHAM a následne záujme stanovisko.

Za:3 ; Proti: 0; Zdržal sa: . Nehlasoval: 0

**10. Vyžiadanie stanoviska VMČ č. 4 k žiadostiam z Odboru správy majetku mesta, Majetkovo-právne oddelenie.**

Žiadosť o zaujatie stanoviska o prenájom pozemkov KNC 3877/1 o výmere 234 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría na Ul. Masarykovej. (č. sp. OSMM/4916/2019/č.z.108346/2019 list v archíve zápisnice).

**Stanovisko VMČ č. 4:** VMČ (VMČ žiada najskôr stanovisko OSMM)

Za:3 ; Proti: 0; Zdržal sa: . Nehlasoval: 0

**11. Vyžiadanie stanoviska VMČ č. 4 k žiadostiam z Odboru správy majetku mesta, Majetkovo-právne oddelenie.**

Žiadosť o zaujatie stanoviska k zosúladeniu právneho a užívacieho vzťahu. (č. sp. OSMM/7986/2019/ č.z.116335/2019 list v archíve zápisnice).

**Stanovisko VMČ č. 4:** (VMČ žiada o vysvetlenie zámény čísel pozemkov s doložením príslušnej dokumentácie)

Za:3 ; Proti: 0; Zdržal sa: . Nehlasoval: 0

## 5. Požiadavky poslancov VMČ.

1. Urýchliť opravu dlažby pri výjazde z ulice Jarkovej na Hlavnú.

## Záver

Predsedníčka poďakovala prítomným za účasť a pozvala na najbližšie zasadnutie VMČ.

*Ing. Renáta Fedorčíková*  
predsedníčka VMČ č. 4

*Ing. Marek Varga*  
sekretár VMČ č. 4