

 Mesto Prešov	<b>VÝBOR MESTSKEJ ČASTI Č. 5</b>	Strana: 1/5
---	----------------------------------	----------------

## Z Á P I S N I C A č. 5 – 5/2019

### z 6. zasadnutia Výboru mestskej časti č. 5 Solivar – Sol'ná Baňa - Šváby, ktoré sa konalo dňa 6. mája 2019 (pondelok)

**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny  
**Čas konania:** 18.00 h – 21.15 h  
**Miesto konania:** Kultúrne zariadenie PKO, ul. Solivarská 80, Prešov – Solivar

**Program:**

1. Otvorenie
2. Prijímanie a vybavovanie požiadaviek občanov VMČ č. 5
3. Požiadavky, podnety a informácie VMČ č. 5
4. Stanoviská VMČ
5. Záver

<b>MESTO PREŠOV</b> Mestský úrad v Prešove		2
Registr. značka:		
Došlo:	14 -05- 2019	Znak a lehota oloženia:
Prílohy:	Vybavuje:	
Evidenčné číslo došlej pošty:	M4726/2019	

#### K bodu 1 programu:

Zasadnutie Výboru mestskej časti č. 5 otvoril a viedol predseda VMČ č. 5 Mgr. Peter Krajňák, ktorý v úvode privítal prítomných občanov, kolegov poslancov – členov VMČ PaedDr. Miroslava Benka, Ing. Ľudovíta Malagu, JUDr. Vladimíra Feľbabu, privítal tiež zapisovateľku VMČ č. 5 Mgr. Janku Hnatovú a Bc. Ladislava Kmeca, zástupcu mestskej polície Sekčov.

Predseda VMČ č. 5 na úvod informoval o posledných aktivitách členov výboru. Vyjadril poďakovanie riaditeľovi Slovenského technického múzea Múzea NKP Solivar za zorganizovanie 1. ročníka Sol'nobanského majálesu, ktorý sa konal 3. mája 2019 v Sol'nom sklade a taktiež Rímskokatolíckej cirkvi farnosti Solivar za zorganizovanie Krížovej cesty a úspešný priebeh Veľkonočných sviatkov 2019.

#### K bodu 2 programu:

##### Pán M. P.

- žiada v lokalite parkoviska pri cintoríne a pozdĺž ul. Pod Hrádkom a na ul. Na brehu vykonať práce dotýkajúce sa stavebných úprav, údržby mestskej zelene a zmeny dopravného značenia (**písomný podnet - Príloha č. 1**).

*Mgr. Peter Krajňák - informoval, že VMČ požiadala v rámci aktivačných činností o vyčistenie svahu nad parkoviskom.*

*Ing. Ľudovít Malaga - informoval prítomných občanov, že rekonštrukcia cintorína sa robila len podľa toho čo bolo naprojektované a príslušné veci sa budú robiť priebežne. Čo sa týka Domu smútku, tak kolaudácia ešte nie je ukončená a je potrebné doriešiť niektoré technické otázky v interiéri objektu.*

**Pán P.G.**

- v rámci údržby miestnych komunikácií žiada osadenie obrubníkov pozdĺž ul. Zborovskej (po jednej strane cesty na úrovni bytovky Zborovská 4) z dôvodu zabránenia stekania dažďových vôd na pozemok, čím dochádza k podmáčaniam bytovky;
- žiada o vyčistenie odvodňovacieho rigolu na ul. Zborovskej pri bytovke v smere od objektu Četerní vzhľadom k tomu, že im voda steká až k nehnuteľnosti a následne ju poškodzuje;
- žiada preveriť umiestnenie kontajnerového stojiska na ul. Zborovskej 6 pri novovybudovanej bytovke, ktoré sa má nachádzať na cudzom pozemku.

**Pán L.P.**

- žiada preveriť majetkovú podstatu mostíka, má ísť o „čiernu stavbu“ pri Šalgovickom potoku (Višňová ulica na konci pri ul. Bernolákovej) zrejme na území VMČ č.6;
- žiada o vyčistenie pozemkov v lokalite bývalých vrtov po závode Solivary a.s. (nelegálne skládky), ktoré sa nachádzajú na konci ul. Smetanova, Čajkovského, Bencúrova, Kukučínova a Tajovského, ktoré má následne záujem pravidelne kosiť a udržiavať.

*Mgr. Peter Krajňák – informoval, že tam bude potrebná komunikácia s Banským úradom a bude pozvaný na zasadnutie Komisie pre monitorovanie ChLÚ Solivar.*

**Pán M.P.**

- žiada informáciu, či sa nebude rozširovať vodovodná a kanalizačná prípojka v novej stavebnej lokalite ul. Na Brehu (bývalé záhradky za bytovkami na ul. Pod hrádkom).

*Mgr. Peter Krajňák – informoval, že VMČ požiadal o riešenie tohto projektu, momentálne sa však riešia prípojky na ul. Solnobanskej a ul. Gapľova/ul. Čipkárska a je potrebné, aby si majitelia pozemkov v prvom rade dali žiadosť na VVS.*

**Pani J.R.**

- poďakovala za postupnú rekonštrukciu objektov MŠ Solivarská, osobitne členovi Rady školy Ing. Ľudovítovi Malagovi;
- žiada dokončiť oplotenie MŠ Solivarská – brána resp. vstup z ul. Palackého;
- žiada pomoc pri doplnení piesku do pieskoviska v MŠ Solivarská;
- poukázala na to, že priestory MŠ nie sú kapacitne postačujúce vzhľadom k tomu, že počet žiadostí o umiestnenie detí do MŠ prekračuje možnosť ich umiestnenia;
- žiada o podporu VMČ č. 5 na zriadenie Súkromnej materskej školy SOLIVARČEK na ul. Čajkovského.

*Ing. Ľudovít Malaga – konštatoval, že keď bola možnosť odkúpiť pozemok a príľahlý dom susediaci s MŠ, čím by došlo k rozšíreniu školského dvora a taktiež k rozšíreniu MŠ tak to nebolo podporené zo strany MsÚ. Zároveň však spolu s Dr. Benkom poukázal na možnosť využitia voľných priestorov nachádzajúcich sa v objekte ZŠ Važecká, kde by teoreticky mohla byť MŠ – samozrejme po potrebných úpravách.*



Mesto Prešov

## VÝBOR MESTSKEJ ČASTI Č. 5

Strana:

3/5

*Mgr. Peter Krajňák – informoval, že taktiež bola pred štyrmi rokmi zriadená materská škola na Cirkevnej základnej škole sv. Gorazda na ul. Solivarskej.*

### Pán T.K.

- poďakoval Ing. Malagovi za vyrúbanie stromu na Solnobanskom cintoríne;
- žiada o monitorovanie kosenia na Solnobanskom cintoríne a dbať na celkové kosenie na území mesta.

### Pán P.Š. a J.K.

- informovali VMČ č. 5, že sa pripravuje proces majetkovo-právneho vysporiadania prevažne súkromných pozemkov bývalých obyvateľov obce Šváby v lokalite dnešných záhrad a ornej pôdy medzi ul. Košickou a ul. Chalupkovou (za bývalým Autodružstvom a firmou Troliga) pod názvom „Transformácia Záhrady – zámena pozemkov“; táto lokalita má v budúcnosti slúžiť na výstavbu rodinných domov; vlastníci si v tejto fáze vysporiadávajú vlastnícke vzťahy a upravujú pozemky tak, aby vznikli ucelené parcely a v lokalite vznikla cestná sieť, do ktorej výmery pomerne prispeje každý z vlastníkov. Tento proces sa v malej miere dotkne a požiadajú o vysporiadanie malých parciel zámenou za parcely patriace mestu Prešov. VMČ vzal informáciu na vedomie a prebral možnosti ďalších procesných úkonov pri vysporiadaní tejto lokality.

***VMČ č. 5 žiada Odbor správy majetku mesta, Odbor dopravy a životného prostredia a Odbor hlavného architekta mesta o pripomienky a záväzné stanovisko vo veci pripravovaného majetko-právneho vysporiadania súkromných pozemkov na ul. Chalupkovej a jeho súladu s územnými a dopravnými zámermi v tejto lokalite (aj v súvislosti s plánmi MsÚ pri správe a využití susednej lokality ZASAPU – mestských pozemkov na ul. Košickej 18).***

### K bodu 3 programu:

#### Poslanci VMČ č. 5 žiadajú MsÚ:

- od 1.12.2019 zabezpečiť v cestovnom poriadku MHD pravidelné hodinové intervaly (teraz sú dvojhodinové) linky č.11 na Solivar v terajšej trase linky z dôvodu zvýšenia požiadaviek na MHD vzhľadom aj na obnovenie funkčnosti rekonštruovaného Domu Smútku v Solivare – Šváby;
- požiadať Prešovský samosprávny kraj o informácie o spracovanom projekte rozširovania mosta a komunikácie ul. Solivarská, v súlade s uzatvorenou dohodou o spolupráci s VÚC PSK, pri výkupe pozemkov rozširovania mosta a ul. Solivarskej a zaoberať sa pripomienkami občanov a poslancov VMČ č.5 k projektu a navrhovanému dopravnému riešeniu, ktoré sme niekedy krát uviedli v zápisnici VMČ č.5, zatiaľ bez odpovede MsÚ pre VMČ a občanov;
- opakovane žiadať KDI o súhlas zmeny dopravného značenia presmerovania tranzitnej dopravy tak, ako bolo dohodnuté pred výstavbou kruhovej križovatky pri OBI - Východná - Solivarská a to, aby tranzitná doprava bola presmerovaná v smere z Košickej





ulice na ul. Východnú - Rusínsku a A.G. Svobodu- Šarišské Lúky a v smere zo Šarišských Lúk na sídlisko Sekčov-A.G.Svobodu-Solivarská-Košická. Týmto by sa docielilo „rozloženie“ tranzitnej dopravy a z časti odľahčenia dopravy na najväčšom sídlisku Sekčov. Kvôli tomuto účelu bola upravovaná, rozširovaná križovatka Rusínska - A.G. Svobodu v smere z Východnej ulice;

- na ulici A.G.Svobodu opakovane žiadame upraviť priechod pre chodcov na ul. Kraskovu z dôvodu vysokej hlučnosti, sťažnosti občanov na terajšie technické riešenie vodiacich pásov pre nevidiacich cez priechod. Riešenie je navrhnuté, podľa informácií mal kompetentný odbor MsÚ mesta Prešov požiadať KDI v Prešove o vyjadrenie, zatiaľ nerealizované;
- na ul. Jesennej vyčistiť kanalizáciu a uličné dažďové vpusty;
- uskutočniť stretnutie so správcom MK na ul. Kysuckej z dôvodu riešenia dopravnej situácie, úpravy poškodených prvkov upokojenia dopravy, kanalizačných vpustov a občanov žiada stretnutie občanov tejto ulice za prítomnosti zástupcov mesta, zástupcov odboru dopravy a zástupcov polície (**fotografie miesta od pána V. Lipku - Príloha č. 2**);

#### Požiadavky občanov:

- pred vchodom ul. Švábska č. 57 upraviť zeleň po rozkopávkach;
  - oprava výtlkov na ulici v časti MK Zlatobanskej;
  - doplnenie svetelného bodu na ul. Zlatobanskej;
  - na parkovisku ul. Važeckej vedľa č.14, vyznačiť parkovacie miesta;
  - dokončiť vybudovanie chodníka od Važeckej 14 a16.
- JUDr. Felbaba – žiada opravu fasády trafostanice na ul. Švábskej s. č. 13530, ktorá je vo vlastníctve VSD (Východoslovenská distribučná, a.s.) – v súčasnosti je opadaná omietka, ktorá ohrozuje chodcov (**fotografie objektu - Príloha č. 3**);
- žiada riešiť bezpečnosť chodcov a hrajúcich sa detí v priestore pri bytovkách na ul. Solivarskej od vchodu č. 33 a č. 35 umiestnením spomaľovacích prvkov (alebo značkou Obytná zóna) – informáciu o riešení prosíme zaslať na júnové zasadnutie VMČ č. 5;
  - žiadame omaľovanie a bežnú údržbu hracích konštrukcií detských ihrísk – preliezky, hojdačky a šmýkačky (ihrisko Solivarská a ihriská na sídlisku Šváby).

#### K bodu 4 programu:

##### Zaujatie stanoviska VMČ č. 5:

- požiadavka MsÚ (email zo dňa 17.4.2019) k zaradeniu do siete škôl a školských zariadení:
  1. Žiadosť zriaďovateľa Ing. Emila Blichu – ELBA o vyjadrenie mesta k zaradeniu: Elokovaného pracoviska Súkromnej materskej školy ELBA, Smetanova 17, Prešov do siete škôl a školských zariadení SR,
  2. žiadosť zriaďovateľa Ing. Emila Blichu – ELBA o vyjadrenie mesta k zaradeniu: Elokovaného pracoviska Súkromnej základnej umeleckej školy ELBA, Ľ. Podjavorinskej 22, Prešov,



Mesto Prešov

## VÝBOR MESTSKEJ ČASTI Č. 5

Strana:

5/5

Elokovaného pracoviska Súkromnej základnej umeleckej školy ELBA, Solivarská 28, Prešov,

Elokovaného pracoviska Súkromnej základnej umeleckej školy ELBA, Záhradnícka 83/19, 082 32 Svinia do siete škôl a školských zariadení SR, 7.

3. Žiadosť Občianskeho združenia BARLIČKA o zaradenie Súkromnej materskej školy Radosť do siete škôl a školských zariadení SR.

VMČ č. 5 neprijal súhlasné stanovisko

- stanovisko k žiadosti M/1696/2019 zo dňa 27.3.2019 o odkúpenie pozemku parc. č. KNC 252 a 249/2 k.ú. Solivar, Námestie osloboditeľov 15, Prešov

VMČ č. 5 nesúhlasí

- stanovisko k žiadosti OSMM/4447/2019 zo dňa 29.3.2019 k odpredaju nebytového priestoru a pozemku na ul. Švábskej č. 80.

VMČ č. 5 súhlasí s odpredajom v súlade s platným znením VZN o nakladaní s majetkom mesta

### **K bodu 5 programu**

Predseda VMČ č. 5 poďakoval všetkým prítomným za účasť a informoval, že najbližšie zasadnutie VMČ č. 5 sa uskutoční **dňa 03.06.2019 o 18:00 hod.** v Kultúrnom stredisku PKO, ul. Švábska 27, Prešov – Solivar.

**V Prešove dňa 10.05.2019**

**Mgr. Peter Krajňák, v. r.**  
predseda VMČ č.5

*Zapísala: Mgr. Janka Hnatová*  
sekretár VMČ č.5

Polician Michal, Na brehu 39, 080 05 Prešov 5

Výbor Mestskej časti 5

Solivar, Šváby

Prešov, 6. 5. 2019

**Vec: Prípomienky a návrhy na riešenie problémov verejného charakteru**

V lokalite ulíc Na brehu a Pod Hrádkom bola ukončená rekonštrukcia vchodu na Mestský cintorín v Solivare a rekonštrukcia parkoviska pri tomto vchode. Po ukončení uvedených prác však evidujeme niekoľko nedostatkov, ktoré je potrebné odstrániť, aby tento projekt naplnil očakávania občanov tak z hľadiska kvality zrealizovaných prác, ako aj z hľadiska životného prostredia. Ide o nasledujúce nedostatky:

1. Po dokončení a uprataní parkoviska zostala pri zastávke MHD (v smere do mesta) hromada rôzneho odpadu, ktorú zatiaľ nikto neodpratal a ktorá sa dokonca postupne zväčšuje.
2. Pozdĺž celého parkoviska nad opornými panelmi na kopci je mestská zeleň, o ktorú sa dlhodobo Správa mestského majetku nestará. Nebola dokonca zahrnutá ani do rekonštrukcie parkoviska a to napriek tomu, že je do istej miery jeho súčasťou. Žiadame preto, aby bola aj táto zeleň zveľadovaná a pravidelne udržiavaná. Pohľad na ňu je v súčasnosti žalostný.
3. V súvislosti s rekonštrukciou vchodu na cintorín bol vedľa chodníka pri ceste Pod Hrádkom doplnený odvodňovací žľab z betónových tvárnic. Ani táto úprava však nie je ukončená. Terén pozdĺž žľabu zostal neupravený, nachádza sa tam nadmerné množstvo kameňov a kusy cestného asfaltu. Svah okolo chodníka je rovnako neupravený a neudržiavaný. Dokonca už aj samotný chodník je v zlom stave a na jeho viacerých miestach sú prepadnuté časti, preto do budúcnosti navrhujeme jeho opravu.
4. Na ceste Pod Hrádkom sa za parkoviskom v smere na Suvorovovu ulicu nachádza starý hydrant, ktorý už istý čas neslúži svojmu účelu. Jeho umiestnenie však predstavuje prekážku na ceste a zužuje vozovku. Dôkazom toho je aj obrubník, na tomto mieste ošúchaný od pneumatík. Problém nastáva predovšetkým pri stretávaní sa väčších vozidiel, čo je pri súčasnej intenzite a charaktere dopravy na tomto úseku pomerne časté. Navrhujeme preto odstránenie tohto hydrantu, čím by sa vytvorili podmienky pre rozšírenie vozovky a bezpečnejší prejazd vozidiel.
5. Ďalším závažným problémom v tejto lokalite je z dopravno-bezpečnostného hľadiska križovatka v mieste výjazdu z ulice Na brehu na ulicu Pod Hrádkom. Križovatka je bez vyznačenia prednosti v jazde, čo by v praxi malo znamenať, že platí pravidlo pravej ruky. Lenže denná skúsenosť je taká, že vozidlá prichádzajúce zľava po ulici Pod Hrádkom toto pravidlo nerešpektujú. Dochádza tu k dopravným kolíziám a je len otázkou času, kedy tento stav križovatky bez vyznačenia prednosti v jazde bude príčinou vážnej dopravnej nehody, zvlášť s prihliadnutím k súčasnej intenzite dopravy na tejto ulici. Z tohto dôvodu navrhujeme, aby uvedená križovatka bola prehodnotená kompetentnými odbornými orgánmi a za účelom zvýšenia bezpečnosti dopravy bola riešená vyznačením prednosti v jazde dopravnými značkami.

Záverom vyjadrujeme presvedčenie, že na riešení vyššie uvedených skutočností rovnako ako občanom danej lokality záleží aj poslancom tejto mestskej časti a preto budú zahrnuté medzi úlohy, ktorým sa je potrebné v najbližšej dobe venovať.

Za občanov zmienených ulíc s pozdravom

Michal Policián

Prevzal:

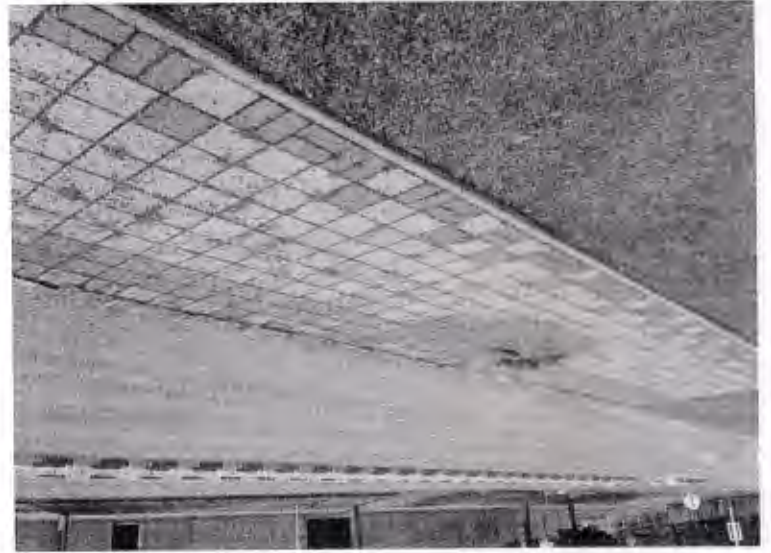
Výbor Mestskej časti 5





PL10#A 2-2







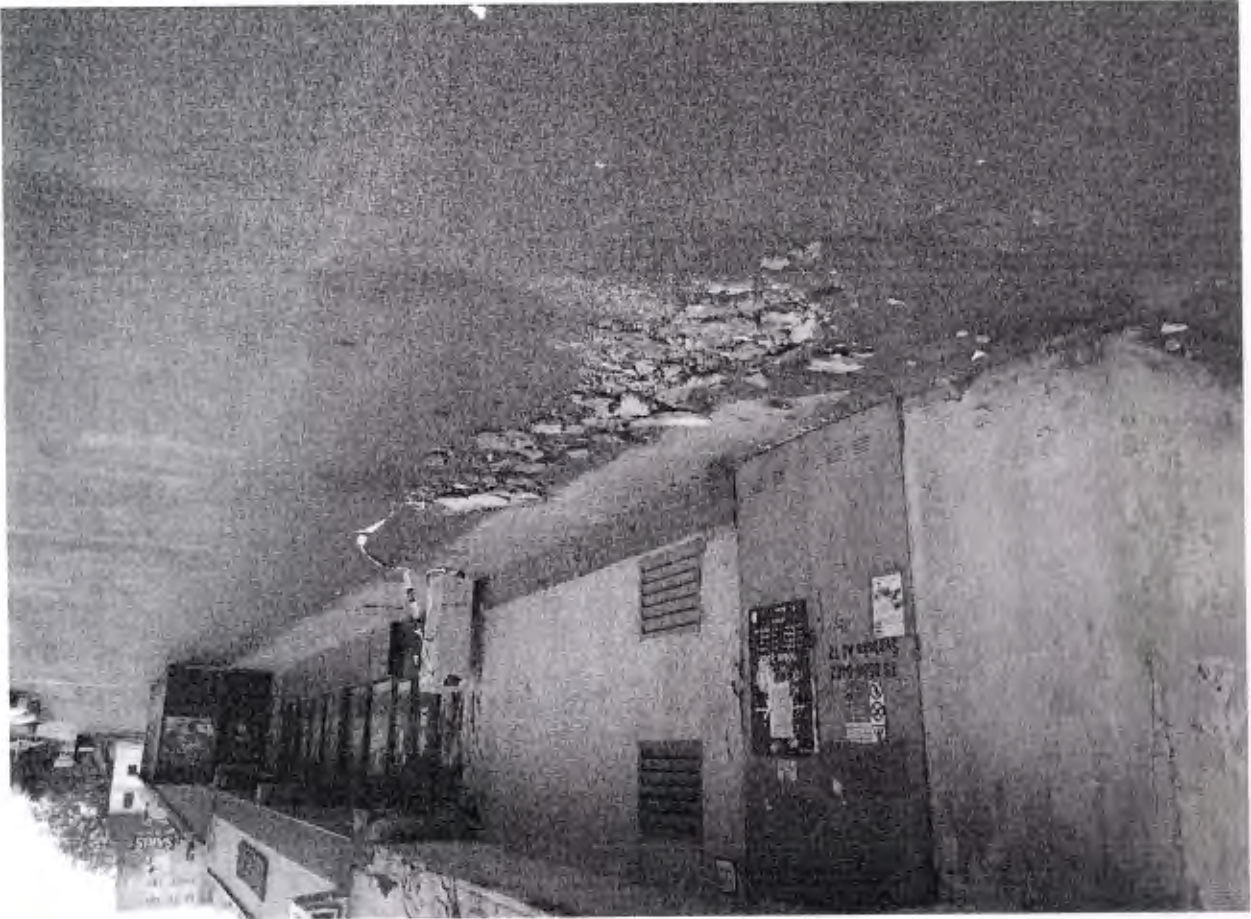


PHOTO 2-3