



**MESTO PREŠOV**  
**Odbor hlavného architekta mesta**

**OLICON plus, s.r.o.**  
~~XXXXXXXXXXXX~~  
~~XXXXXXXXXXXX~~

Váš list číslo / zo dňa

Naše číslo

Vybavuje / linka

Prešov

OHAM/2019/7703

Ing. arch. Katarína Štofánová  
☎ 051/3100230  
katarina.stofanova@presov.sk

13.5.2019

Vec

**Prešov, Mudroňova ulica č. 4, dokumentácia pre stavebné povolenie obnovy bytového domu, vlastníci bytov a nebytových priestorov  
- stanovisko**

Mesto Prešov – Odbor hlavného architekta mesta ako orgán územného plánovania v zmysle § 16, ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov, v súlade s čl. 9 Prílohy k VZN mesta Prešov č. 5/2018 a čl. 2 Organizačného poriadku Mestského úradu v Prešove, dáva k predloženému návrhu toto stanovisko:

1. Podľa ÚPN mesta Prešov je východná časť predmetnej lokality určená ako plocha polyfunkčná – občianska vybavenosť a bývanie a západná časť ako obytná plocha bytových domov, nachádza sa v Centrálnnej mestskej zóne Prešov. Pre danú lokalitu platí regulatív RL A.1 a B.6 VZN mesta Prešov č. 5/2018.
2. **S ú h l a s í** s predloženou dokumentáciou pre stavebné povolenie obnovy bytového domu na Mudroňovej ulici č. 4 za podmienky zachovania súčasnej farebnosti bytového domu v pieskových príp. okrových odtieňoch.
3. Pred realizáciou stavby, po určení konkrétneho zatepľovacieho systému, žiadame na odbore hlavného architekta konzultovať výber farebného odtieňa.
4. Žiadosť o vydanie stavebného povolenia je potrebné adresovať na MsÚ Prešov, Stavebný úrad.

**MESTO PREŠOV**  
Mestský úrad v Prešove  
ODBOR HLAVNÉHO ARCHITEKTA MESTA  
080 01 Prešov

**Ing. arch. Mária Čutková**  
vedúca odboru  
hlavná architektka mesta

Na vedomie:

Ing. Andrea Turčanová, primátorka mesta  
MsÚ Prešov, Stavebný úrad