



## Z Á P I S N I C A

zo 8. zasadnutia Výboru v mestskej časti č. 4, konaného dňa 3. septembra 2018

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

Miesto konania: MsÚ Prešov, Jarková č. 24

Program:

Otvorenie a privítanie hostí

1. Informácia o odpovediach a stanoviskách Mestského úradu v Prešove
2. Požiadavky občanov
3. E-mailové a písomné požiadavky občanov
4. Stanoviská VMČ 4
5. Požiadavky poslancov VMČ

Záver

Predsedníčka VMČ Ing. Fedorčíková privítala prítomných poslancov, občanov na zasadnutí VMČ a oboznámila ich s programom zasadnutia. Najbližšie zasadnutie výboru je plánované **01. októbra 2018**.

## 1. Informácia o stanoviskách Mestského úradu a VMČ 4 v Prešove

Predsedníčka VMČ informovala o odpovediach z MsÚ a materiáloch, ktoré prichádzajú na vedomie pre VMČ.

## 2. Požiadavky prítomných občanov

### 1. P. Alberty

1. Ako je to s prevádzkou Herňa na Pavlovičovom námestí?

**VMČ priama odpoveď.**

2. Práce na objekte Herňa pavlovičovo námestie pokračujú bez povolenia – ako je to vlastne?

**VMČ žiada SÚ o vyjadrenie a písomné podklady k riešeniu problému (kompletnú sumarizáciu).**

3. Riešiť ulicu Francisciho ohľadom parkovania mot. vozidiel v križovatkách.

**VMČ žiada riešiť MsP.**

### 2. P. Bekeč

1. Ako je reklamovaný chodník na ulici Kováčskej a kedy dôjde k náprave.

**VMČ žiada informáciu a urýchlené zjednanie nápravy.**

|  |              |                                |
|--|--------------|--------------------------------|
| MESTO PREŠOV Mestský úrad v Prešove        |              | 2                              |
| Číslo spisu:                               | 080          | Registr. značka: UK7           |
| Došlo:                                     | 10 -09- 2018 | Znak a lehota uloženia:<br>A70 |
| Prílohy:                                   | Vybavuje:    |                                |
| Evidenčné číslo došlej pošty: 141 485/2018 |              |                                |



2. Ako je to s úpravou plochy pri Webwrovom dome – informáciu žiadam od SÚ.  
**VMČ žiada informáciu pre občana a pre výbor.**
  3. Prečo nie sú žiadne priechody v centre mesta nastriekané.  
**VMČ žiada ihneď zabezpečiť nastriekanie prechodov pre chodcov z dôvodu bezpečnosti .**
  4. Žiadam orezať na Hlavnej ulici, nedá sa popod ne chodiť.  
**VMČ žiada posúdiť a orezať z dôvodu bezpečnosti.**
  5. Pochvala MsP za vyriešenie problému na ul. Jazdeckej.  
**VMČ berie na vedomie.**
- 3. P. Osavčuk**
1. Lesík delostrelcov – žiada upraviť chodníky, zabezpečiť revitalizáciu zelene.  
**VMČ žiada spracovať projektovú dokumentáciu k revitalizácii celého parku Lesík delostrelcov.**
  2. Žiadam vydať zoznam ulíc v MČ4, ktoré nemajú zabezpečenú údržbu.  
**VMČ žiada doložiť zoznam občanovi a VMČ.**
- 4. P. Babej**
1. Pavlovičovo námestie 27 - 33 nie sú kontajnery na zber separovaného odpadu – opakovaná požiadavka.  
**VMČ žiada doplniť zberné nádoby na separovaný odpad.**
- 5. P. Kovalčík**
1. Ako je to s VZN o parkovaní.  
**VMČ priama odpoveď.**
  2. Chýbajú smetné koše v MČ4  
**VMČ žiada posúdiť a doložiť chýbajúce smetné koše (malé).**
- 6. P. Pavlov**
1. Žiada o riešenie vnútrobloku bytového domu Levočská 17 (vid'. príloha č. 1).  
**VMČ žiada posúdiť žiadosť občanov a riešiť naliehavú situáciu.**

### **3. E-mailové a písomné požiadavky občanov**

#### **1. Kovalčík**

Dobrý deň,

posielam Vám podnety od viacerých občanov k zlepšeniu relaxačno-oddychovej časti mesta (myslím, že v dosahu správy VMČ 4).

Občania poukazujú na:

- **malý počet košov** (na druhej strane rieky pri cyklochodníku je košov viac, aj keď je tam poznateľne menej chodcov a oddychujúcich)
- **slabú starostlivosť o poriadok, vrátane kosenia**



Ďakujem za vyhodnotenie a zabezpečenie tejto požiadavky.

P. S.: na mape je červenou čiarou znázornený chodník, ktorého sa požiadavka týka



**VMČ žiada posúdiť žiadosť občanov a doplniť smetné koše.**

Dobrý deň,

v rámci riešenia priestoru pre parkovanie v strede mesta Vám posielam tip od občanov Urbánkovej ulice pre naplánovanie a realizáciu niekoľkých parkovacích miest.

Oproti tomuto miestu je ďalší priestor, ktorý by mohol byť využitý podobne.

Ďakujem za Vašu iniciatívu v tejto veci.



**VMČ žiada o stanovisko OHAM.**



#### 4. Stanoviská VMČ

1. **Vyžiadanie stanoviska VMČ č. 4 k žiadostiam z Odboru správy majetku mesta, Majetkovo-právne oddelenie.**

Žiadosť o zaujatie stanoviska k žiadosti o majetkovoprávne usporiadanie pozemkov – zámenu resp. odkúpenie pozemkov medzi Vodárenskou ulicou a časťou žiadateľových pozemkov parc. č. KNC 14281/147 a KNC 14284/7, k.ú. Prešov (č. sp. OSMM/8075/2018, list v archíve zápisnice).

**Stanovisko VMČ č. 4:** VMČ žiada doložiť stanovisko OHAM.

Za: 4; Proti: 0; Zdržal sa: 0. Nehlasoval: 0

2. **Vyžiadanie stanoviska VMČ č. 4 k žiadostiam z Odboru správy majetku mesta, Majetkovo-právne oddelenie.**

Žiadosť o zaujatie stanoviska k žiadosti o odkúpenie časti pozemku parc. č. KNC 9512/1 a KNC 9512/6, k.ú. Prešov, z dôvodu vybudovania parkovacích miest pre zákazníkov. (č. sp. OSMM/10593/2018, list v archíve zápisnice).

**Stanovisko VMČ č. 4:** VMČ nesúhlasí.

Za: 4; Proti: 0; Zdržal sa: 0. Nehlasoval: 0

3. **Vyžiadanie stanoviska VMČ č. 4 k žiadostiam z Odboru správy majetku mesta, Majetkovo-právne oddelenie.**

Žiadosť o zaujatie stanoviska k žiadosti o odkúpenie pozemku parc. č. KNC 3833 o výmere 19 m<sup>2</sup>, k.ú. Prešov. (č. sp. OSMM/10552/2018, list v archíve zápisnice).

**Stanovisko VMČ č. 4:** VMČ súhlasí.

Za: 4; Proti: 0; Zdržal sa: 0. Nehlasoval: 0

#### 5. Požiadavky poslancov VMČ

1. P. Langová

V dávnej minulosti si tam svojvoľne niekto postavil plot dnes tam už dotyční nebyvajú zrejme ani nežijú - súčasným obyvateľom toto oplotenie vadí a taktiež špatí prostredie. Davali podnet na úrad - ktorý ich riešil tak že sa majú obrátiť na iné oddelenie vid' príloha

1. odsrániť oplotenie

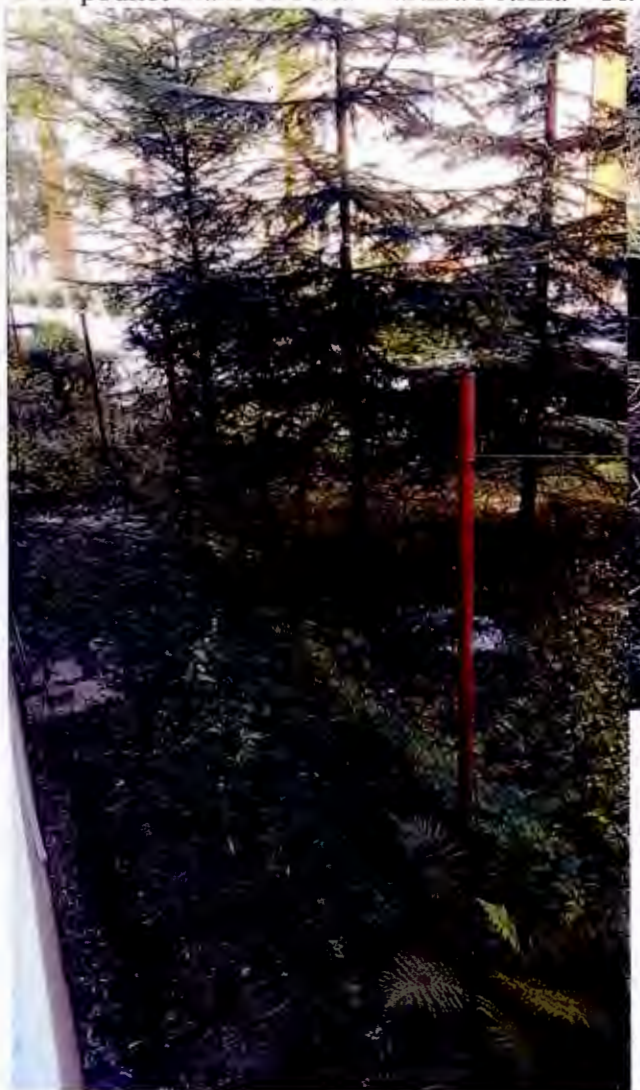
2. odstrániť nefunkčnú zlomenú lavičku

3. riešiť do budúcnosti výsadbu - napr. ihličnany namiesto oplotení

4. v celom vnútrobloku ani pred blokom na ulici Plzenská 25 sa nenachádza ani jeden odpadkový kôš. preto požadujú osadiť 1 pred blok a 2 do vnútrobloku



tento podnet mám od Pána Martina Petrika - Ul. Lesík delostrelcov





**MESTO PREŠOV**  
Stavebný úrad

MsÚ v Prešove, Hlavná 73, \_\_\_\_\_ PSČ 080 01

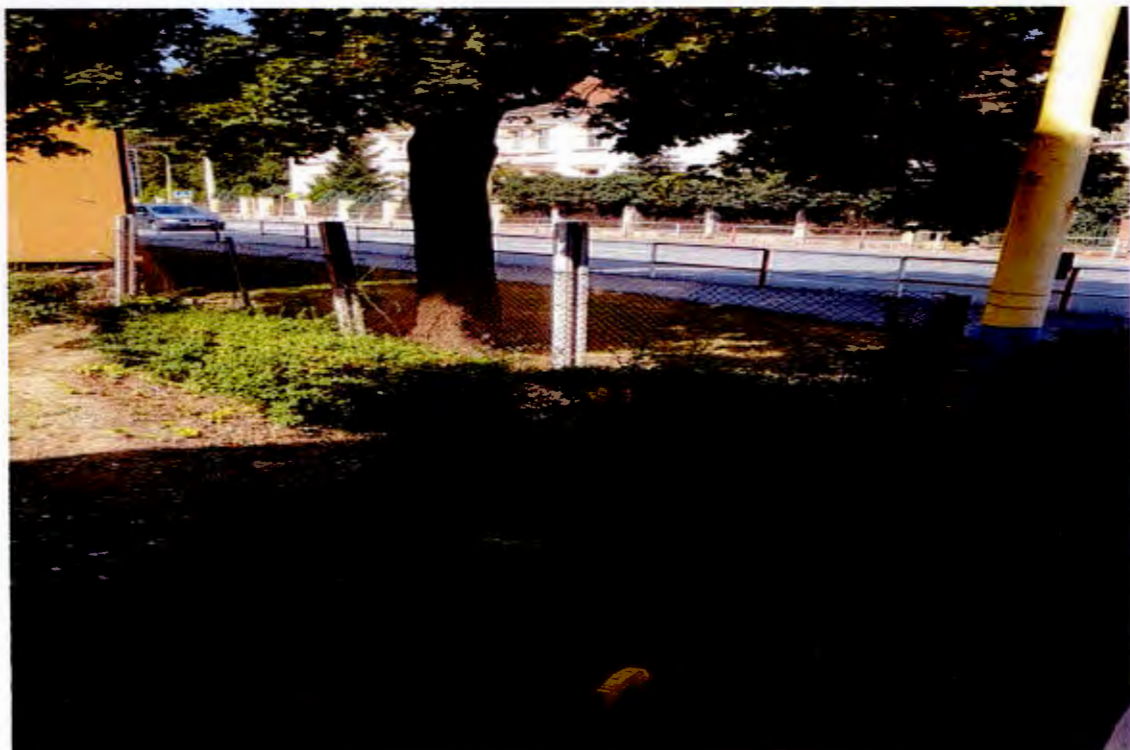
Vakijné číslo/zo dňa \_\_\_\_\_ Naše číslo SÚ/8027/2018-La Vybavuje /linka \_\_\_\_\_ Mesto Prešov 13.06.2018

**VEC**  
Prehodnotenie čiernej stavby - oplotenia na pozemku parc. č. KN3954/1, k.ú. Prešov  
**odpoveď**

Dňa 124.05.2018 bol na Mestský úrad v Prešove – stavebný úrad doručený Váš podnet /POD-206-2018/, v ktorom žiadate o prehodnotenie čiernej stavby – oplotenia na pozemku parc. č. 3954/1 medzi bytovými domami U. Plzenská a Lesík delostrelcov v Prešove. Oplotenie pozemku je v zmysle § 139b ods. 7 písm. b) zákona 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v platnom znení považované za drobnú stavbu, ktorej zápis v zmysle platnej legislatívy sa nevyžaduje. Pozemok parc. č. KN-C 3954/1, na ktorom je predmetné oplotenie zrealizované, je vo vlastníctve mesta, a preto je potrebné s touto žiadosťou obrátiť sa na vlastníka pozemku Mesto Prešov, odbor správy majetku mesta, ktorý v plnom rozsahu zodpovedá za daný pozemok.

**MESTO PREŠOV**  
**STAVEBNÝ ÚRAD**  
Hlavná 73, 080 01 Prešov  
13.06.2018

ved.





P. Droňáková:

Dobrý deň, prosím o vyjadrenie:

- 1) riešenia dlhodobého problému s neriešením KO(odpadových košov) umiestnených v priestore vstupu do priestorov podchodu železničnej stanice. Žiadam o odstránenie. Odôvodnenie: neznesiteľný zápach a ľudské vykali za kontajnermi najmä v letných mesiacoch.
- 2) žiadosť o odkúpenie časti chodníka na realizáciu parkovacích miest pre zásobovanie f. ANIR.
- 3) Žiadosť o zmenu dopravného značenia na prístupovej komunikácii k podchodu železničnej stanice nakoľko tu autá stoja aj celý deň, a mestská polícia nemôže zasiahnuť ani obmedziť.
- 4) Žiadosť o odpojenie sa predajných stánkov stojacích na mestskom pozemku 9716/5 ( vstup podchodu do železničnej stanice) od oporného múra v majetku p.Hudačeka
- 5) Žiadosť o odkúpenie pozemku 9716/5 nakoľko susedí s pozemkom p. Hudačeka.

P. Fedorčíková

- Pri prebiehajúcej úprave vnútrobloku Budovateľská - Štúrova, prosím o zasypanie zeminou jedného nefunkčného detského ihriska.
- Prehodnotiť premiestnenie sušiakov na prádlo, tak aby nimi nebola zabraná celá zelená plocha, ktorá slúžila pre hru detí. Navyše týmto nelogickým premiestnením zostal jeden nový herný prvok ,obklúčený, a domnievam sa, že nieje dodržaná bezpečná vzdialenosť.

**Po rekapitulácii objektov VMC č.4 a po zmene zhotoviteľa uvádzame nasledovné zmeny:**

| Návrh opráv MK a chodníkov pre rok 2018 z BÚ   |
|--|
| Vajanského 2,4,6 – vnútroblok, vyspádovať chodník aby nezatekalo do bytového domu a časť chodníka vedúceho OO PZ SR Vajanského |
| Chodník Kúpeľná 7, 9   |
| Chodník na ul. Slovenská 2 - 32  |
| Dilongová ulica vyspraviť v súvislým kobercom a to od ulice Moyzesovej po ulicu Šafárikovu                                     |
| Chodník Východná ul. Pred rodinnými domami   |
| Baštová ul – cesta od Jarkovej po križovatku Suchomlynská  |
| Ul. 17. Novembra – vstupy 166, 172 - 174   |



## Záver

Predsedačka poďakovala prítomných za účasť a ukončila zasadnutie.

*Ing. Renáta Fedorčíková*  
predsedníčka VMČ č. 4

*Ing. Marek Varga*  
sekretár VMČ č. 4

## Príloha č.1

### Spoluvlastníci a nájomníci bytového domu na Levočskej ulici 17, Prešov

Poslanci mestského zastupiteľstva

Obvod č.4

Hlavná 73

080 01 Prešov

VEC: Žiadosť o riešenie vnútrobloku bytového domu Levočská 17, Prešov

Obraciame sa na poslancov obvodu č.4 so žiadosťou o riešenie naliehavej situácie vo vnútrobloku na Levočskej 17.

1. Po odkúpení bytov do osobného vlastníctva v roku 1989 je jedinou prístupovou cestou do priestorov vnútrobloku podchod nášho bytového domu. Takmer tridsať rokov si ako spoluvlastníci bytov na vlastné náklady tento dvor udržiavame. Mesto za tieto roky neprispelo žiadnou investíciou na údržbu, rekonštrukciu priestorov, ktorí ako občania mesta chceme užívať podobne ako naši susedia iných bytových domov.
2. Pre potreby údržby vnútrobloku sme si zriadili prístrešky, za ktoré od nás mesto žiada späťne doplatiť dvojročný nájom a ponúka nám uzavrieť nájomné zmluvy. Sme pripravení na tento návrh pristúpiť za podmienky, ak mesto vybaví náš vnútroblok prístupovou komunikáciou, parkovacími miestami (spevnenými plochami) pre každú bytovú jednotku.
3. Vzhľadom na to, že vnútroblok je dostupný len cez náš bytový dom (s našim súhlasom) navrhujeme zastupiteľstvu aj možnosť dlhodobého prenájmu, resp. odkúpenia predmetného dvora do nášho spoluvlastníctva.

Domnievame sa, že ako občania mesta Prešov platiaci dane máme právo po 30 rokoch na štandardné vybavenie priestorov pri našom dome, ktoré chceme užívať.

Prerokované a odsúhlasené na schôdzi vlastníkov a nájomcov bytového domu Levočska 17 Prešov, dňa 27. 8. 2018.