

Vec: Oznámenie výsledku prešetrenia petície

Dňa 17.1.2017 bola Mestu Prešov, Mestskému úradu v Prešove doručená Vaša petícia za zachovanie voľnej nezastavanej plochy slúžiacej na športové a iné voľnočasové aktivity detí, mládeže a dospelých. Po prešetrení Vašej petície konštatujeme nasledovné skutočnosti:

Z dôvodu pripravovanej regulácie statickej dopravy v meste Prešov boli Poradnou komisiou primátorky mesta Prešov pre dopravu, subkomisiou pre statickú dopravu zadefinované lokality, kde je najväčší nedostatok parkovacích plôch a je potrebné ich dobudovať. Konkrétne miesta a potrebné kapacity na výstavbu parkovacích miest boli určené na základe spracovaného dokumentu „Konceptcia riešenia statickej dopravy v meste Prešov“, ktorá sčítaním vozidiel na parkovacích plochách v rôznych hodinách dňa a v rôznych dňoch v týždni stanovila objemovú kapacitu statickej dopravy v danom území. Snahou je vybudovať dostatočné množstvo parkovacích miest s čo najmenším zásahom do existujúcej vzrastlej zelene a pri dodržaní aktuálnych platných noriem.

Pred začatím prípravy každej projektovej dokumentácie bolo urobené pracovné stretnutie (výber staveniska) priamo na mieste navrhovaného parkoviska za účasti odborných útvarov MsÚ v Prešove, prizvaní boli aj poslanci príslušného Výboru v mestskej časti. K navrhovanej stavbe „Prepojenie komunikácie a rozšírenie odstavňových plôch na ul. Šrobárovej“ neboli vznesené žiadne negatívne stanoviská. Z tohto dôvodu bolo urobené verejné obstarávanie na dodávateľa projektovej dokumentácie.

K textu petície a tiež k faktom a alternatívam uvádzaným v priloženom liste spracovali svoje stanoviská Odbor hlavného architekta mesta a Odbor dopravy a životného prostredia MsÚ v Prešove.

Stanovisko Odboru hlavného architekta mesta

K bodu 1) Neexistencia verejného záujmu

Verejný záujem tu je, je všeobecný nedostatok parkovacích miest v meste Prešov, kritický stav je na sídlisku Sekčov. Mesto Prešov, v snahe o zlepšenie tejto situácie, pripravuje riešenie regulácie statickej dopravy, ktorej uplatnenie si vyžaduje dobudovanie potrebných parkovacích miest na území mesta a v rámci sídliska Sekčov ako celku.

Aj keď v predmetnej lokalite pred bytovými domami na Šrobárovej 18 a 19 nie je kritický stav, navrhované riešenie vyplýva z celkového riešenia dopravných vzťahov v území – nadväzuje na úpravu križovatky ulíc Arm. gen. Svobodu, Jurkovičova a Pod Táborom, ktorá súvisí s riešením problematického výjazdu na ulicu Arm. gen. Svobodu a riešením dopravného zataženia v čase prízjazdu a odchodu vozidiel rodičov žiakov k základnej a materskej škole.

K bodu 3) Ponúkané alternatívy

3.1) *uvedený pozemok KN-C 14412/1 k.ú. Prešov je využitý s výsadbou zelene ako bariéra oddelujúca blok bytových domov od ulice Arm. gen. Svobodu – odporúčame zachovať.*

3.2) *pozemok KN-C 14381/2 k.ú. Prešov (plocha ihriska) – v rámci prípravy riešenia projektu križovatky ulíc Arm. gen. Svobodu, Jurkovičova a Pod Táborom bol tento pozemok vylúčený ako plocha pre vytvorenie parkovacích miest vzhľadom na technické riešenie navrhovanej okružnej križovatky.*

3.3) *navrhované riešenie pozdĺž komunikácie od ul. Arm. gen. Svobodu k výjazdu do areálu ZŠ Šrobárova je súčasťou projektovej dokumentácie stavby „Rekonštrukcia a CSS križovatky ulíc Arm. gen. Svobodu, Pod Táborom a Jurkovičovej, Prešov“.*

Navrhované využitie jestvujúceho prepojenia ulice Šrobárovej cez vnútroblok je technicky nevyhovujúce a nevhodné. Okrem toho obyvatelia bytových domov vyjadrili nesúhlas s prejazdom cez vnútroblok pri zámere zjednosmernenia premávky na Šrobárovej ulici v roku 2014 (v rámci požiadavky č. 156/7/2014).

3.4) *Poškodený povrch jestvujúcich ihrísk bol jedným z dôvodov návrhu využitia týchto plôch na vytvorenie parkovacích miest bez väčších nárokov na záber zelene.*

K bodu 4) *Nesúlada zamýšľanej výstavby s VZN č. 12/2016, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu mesta Prešov v znení Zmien a doplnkov 2015.*

Predmetná plocha bola podľa Územného plánu mesta Prešov do roku 2012 súčasťou funkčnej plochy určenej pre bývanie v bytových domoch. Na základe požiadaviek občanov bola táto časť funkčnej plochy zmenená na plochu urbanistickej zelene, hlavne z dôvodu vylúčenia prípadnej novej výstavby. Súčasný stav, opakujúce sa požiadavky občanov na vytvorenie parkovacích miest, príprava riešenia statickej dopravy mesta Prešov a to, že táto plocha je súčasťou obytného súboru viedlo k odsúhlaseniu možnosti vytvorenia parkovacích miest na jestvujúcich spevnených plochách bez nárokov na záber zelene. Navrhované parkoviská nepredstavujú dopravné zariadenie charakteru ako napr. záchytné parkovisko alebo parkovisko k zariadeniam občianskej vybavenosti, parkovacie miesta sú určené pre obyvateľov bytových domov na hranici plochy funkčne určenej pre bývanie v bytových domoch. Dopravné riešenie prepojenia ulíc pozdĺž vchodov bytových domov na Šrobárovej 18 a 19 je umiestnené na rozhraní funkčných plôch - kvôli zachovaniu pôvodnej zelene je možné vylúčenie a nerealizovanie kolmých parkovacích miest pozdĺž tejto komunikácie (v počte 12 miest).

Stanovisko Odboru dopravy a životného prostredia

Mesto Prešov pripravuje projekt regulácie statickej dopravy na svojom území v sídliskových lokalitách. Týmto projektom chce zaručiť minimálne jedno parkovacie miesto pre každý byt v blízkosti bytových domov. Vzhľadom k tomu, že na sídlisku Sekčov, ktoré vzniklo v 80-tych rokoch minulého storočia, sa v pôvodných projektoch dimenzovalo jedno parkovacie miesto na 5 bytov, dnes tieto kapacity statickej dopravy nestačia a je potrebné prehodnotiť ich stav a chýbajúce miesta dobudovať. Jedným z riešení je aj využitie existujúcich spevnených plôch, ktoré už dnes neslúžia ako športoviská a chátrajú. K nim je však potrebné dobudovať prístupovú komunikáciu s logickým dopravným napojením, ktorá bude vyhovovať príslušným technickým normám. Preto v tomto exponovanom území, ktoré je zaťažené aj príchodom vozidiel rodičov do materskej školy a základnej školy, navrhujeme komplexné riešenie dopravy počnúc prebudovaním križovatky, ktorá pripája obslužné komunikácie na Šrobárovej a Jurkovičovej ulici na ulicu Arm. gen. Svobodu, cez rozšírenie komunikácii pri MŠ a ZŠ s vytvorením okružnej križovatky pre otáčanie vozidiel a vybudovanie nových parkovacích miest pre bytové domy v celej tejto lokalite, teda aj pri Vašom bytovom dome. Projekt regulácie dopravy nerozlišuje vozidlá, ktorých obyvatel'ov budú stáť na ktorých parkoviskách, ale jeho cieľom je dostať zo sídlisk služobné vozidlá, dodávky a zabezpečiť jedno parkovacie miesto na jeden byt pre rezidenta s trvalým pobytom v meste Prešov. Vytvorením zóny rezidentského parkovania, ktorá je ohraničená ulicami Arm. gen. Svobodu-Vihorlatská-Sibírska-Laca Novomeského, bude môcť každý obyvateľ tejto zóny zastaviť kdekoľvek na voľnom parkovacom mieste určenom pre rezidentov, ktoré bude vyznačené vodorovným a zvislým dopravným značením.

Vami navrhované plochy na nové parkoviská na parcelách vo vlastníctve mesta Prešov nie sú z hľadiska dopravného pripojenia na existujúce komunikácie vhodným riešením. Preto oddelenie dopravy trvá na potrebe dostavby parkovacích miest a prístupovej komunikácie tak, ako sú navrhnuté.

Na základe uvedených skutočností považujeme petíciu za **neopodstatnenú**. Dlhodobu a opakovane doručované požiadavky občanov na riešenie parkovania na sídlisku Sekčov si vyžadovali z našej strany komplexný pohľad na priestorové možnosti celej tejto lokality. V súčasnosti prebieha legislatívna príprava viacerých stavieb týkajúcich sa výstavby parkovacích miest a tiež príprava stavby „Rekonštrukcia a CSS križovatky ulíc Arm. gen. L. Svobodu, Pod Táborom a ul. Jurkovičovej“.

Ceníme si skutočnosť, že okrem požiadaviek zadefinovaných v petícii ste sa snažili nájsť aj nejaké náhradné riešenia. Z dôvodu prípravy rekonštrukcie uvedenej križovatky nemôžeme akceptovať navrhované alternatívy č. 3.2 a č. 3.3, keďže Vami spomínané pozemky sú súčasťou tejto stavby. Pri alternatíve č. 3.1 by bolo potrebné zlikvidovať väčšie množstvo stromov a kríkov, čomu sa snažíme vyhnúť aj s ohľadom na to, že táto zeleň oddeľuje rušnú komunikáciu od bytových domov.

S pozdravom

Ing. Marta Dolhá v. r.
prednostka Mestského úradu v Prešove