

MESTO PREŠOV
STAVEBNÝ ÚRAD

Hlavná 73, Prešov

PSC 080 01

č: SÚ/5454/93573/2018-Mk
Vybavuje: Mgr. Milan Madzik,
e - mail: milan.madzik@presov.sk
☎ 051/3100534

V Prešove dňa: 04.04.2018

VEREJNÁ VYHLÁŠKA,
ktorou sa oznamuje začatie územného konania pre líniovú inžiniersku stavbu:
„HOBBY PARK SEKČOV - RETAIL 2“

Navrhovateľ - WOONERF, spol. s r.o., Volgogradská 13, 080 01 Prešov, ktorý zastupuje na základe splnomocnenia žiadateľa – SLOSIKO s.r.o., Galvaniho 16/B, 821 04 Bratislava, podal dňa 19.03.2018 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby pod názvom: „HOBBY PARK SEKČOV – RETAIL 2“.

Predmetná stavba je členená na nasledujúce objekty a prevádzkové súbory s ich jednotlivým umiestnením na pozemkoch v kat. území Prešov:

- SO 201 Predajný sklad Retail 2 – C KN parc. č. 14832/1
- PS 201-1 Výťah pre SO 201
- PS 201-2 Eskalátor pre SO 201
- SO 202 Parkoviská, zásobovacie a pešie plochy – C KN parc. č. 14832/1,81
- SO 203 Dažďová kanalizácia z parkovísk – C KN parc. č. 14832/1
- SO 204 Dažďová kanalizácia zo striech – C KN parc. č. 14832/1
- SO 205 Splašková kanalizácia – C KN parc. č. 14832/1
- SO 206 Vodovod – C KN parc. č. 14832/1
- SO 207 Areálové rozvody plynu – C KN parc. č. 14832/1
- SO 208 Areálové rozvody VN – C KN parc. č. 14832/1
- PS 208-1 Trafostanica pre SO 201
- PS 208-2 Dieselagregát pre SO 201
- SO 209 Verejné osvetlenie – C KN parc. č. 14832/1,81
- SO 210 Prípojka a rozvody slaboprúdu – C KN parc. č. 14832/1

Dňom podania žiadosti bolo začaté územné konanie.

Mesto Prešov, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej v texte len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 36 stavebného zákona **oznamuje začatie územného konania** dotknutým orgánom a známym účastníkom konania **a súčasne na prerokovanie návrhu nariaduje ústne pojednávanie** spojené s miestnou ohliadkou **na deň:**

10.05.2017 o 10:00 hod.

so stretnutím **Mestskom úrade v Prešove , ul. Jarkova č. 26, v zasadacej miestnosti na 1. poschodí, miestnosť č. 217**

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť (po predchádzajúcej telefonickej dohode o dátume a čase stretnutia s vybavujúcim pracovníkom) v pracovných dňoch do stanovenej lehoty do 10. 05. 2018 t. j. do ústneho pojednávania, na Mestskom úrade v Prešove, Stavebnom úrade, Jarková 26, (2. NP - č. dverí 303). Účastníci územného konania môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť do 10. 05. 2018. Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania a dotknuté orgány, že námietky a stanoviská môžu uplatniť najneskoršie do uvedenej stanovenej lehoty, inak sa na ne neprihliadne. Zároveň stavebný úrad účastníkom konania týmto dáva na vedomie, že na námietky, ktoré v určenej lehote neuplatnia v prvostupňovom konaní sa neprihliadne ani v odvolacom konaní. Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, splnomocnenie na zastupovanie treba preukázať písomným plnomocenstvom alebo plnomocenstvom vyhláseným do zápisnice. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány, inak podľa § 36 ods. 3 stavebného zákona sa má zato, že ich stanovisko je kladné.

MESTO PREŠOV
STAVEBNÝ ÚRAD
Hlavná 73, 080 01 Prešov
-11-

Ing. Jozef Tuka
vedúci Stavebného úradu

Úradný záznam:

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie územného konania pre líniovú inžiniersku stavbu: „HOBBY PARK SEKČOV – RETAIL 2“, **bola vyvesená** na úradnej tabuli mesta Prešov

- 5. 04. 2018

dňa

MESTO PREŠOV
Mestský úrad
Hlavná č. 73
080 01 PREŠOV
Pečiatka a podpis

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie územného konania pre líniovú inžiniersku stavbu: „HOBBY PARK SEKČOV – RETAIL 2“, **bola zvesená** z úradnej tabule mesta Prešov

dňa

MESTO PREŠOV
Mestský úrad
Hlavná č. 73
080 01 PREŠOV
Pečiatka a podpis

Pozvánka bude doručená:

1. WOONERF, spol. s r.o., Volgogradská 13, 080 01 Prešov
2. Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava-Ružinov
3. Okresný úrad Prešov, odbor krízového riadenia, Námestie mieru 3, 081 92 Prešov
4. KR PZ, KDI v Prešove, Pionierska 33, 080 05 Prešov
5. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
6. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava-Staré Mesto
7. Slovanet ,a.s., Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava 2
8. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
9. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Komenského 50, 040 01 Košice
10. MsÚ Prešov - OHAM, Jarková 24, 080 01 Prešov
11. MsÚ Prešov - Odbor D,ŽP, Jarková 24, 080 01 Prešov
12. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
13. Okresný úrad Prešov, odbor cestnej dopravy a poz. komunikácií, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
14. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava-Ružinov
15. Správa NMaV MO SR, Komenského 39A, 040 01 Košice
16. Slovak Telekom, a.s., Karadžičova 10, 825 13 Bratislava-Ružinov
17. Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice-Sever
18. Technické služby mesta Prešov a.s., Bajkalská 33, 080 01 Prešov
19. Správa a zimná údržba prešovských ciest, s.r.o., Pionierska 24, 080 05 Prešov
20. O.S.V.O. comp, a.s., Strojnícka 18, 080 06 Prešov
21. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Jána Hollého 5, 080 01 Prešov
22. Dopravný podnik mesta Prešov, akciová spoločnosť, Bardejovská 7, 080 06 Ľubotice
23. SVP, štátny podnik, Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica
24. OR HaZZ v Prešove, Požiarnická 1, 080 01 Prešov
25. MsÚ Prešov - OSMM, Jarková 24, 080 01 Prešov

CO/

Mesto Prešov – Stavebný úrad

OBCHODNÝ DOM RETAIL 1

±0,000=240,80

SO 101

PREDAJNÝ SKLAD RETAIL 2

±0,000=240,80

SO 201

PRELOŽKA CESTY I/68

- VÝHLAD

PARKOVACÍ DOM SO 313

NÁDRŽ SHZ + STROJOVNĀ