

**Z Á P I S N I C A č. 1 – 5/2017**

**z 25. zasadnutia Výboru mestskej časti č. 5 Solivar – Sol'ná Baňa – Šváby,
ktoré sa konalo dňa 2. januára 2017 (pondelok)**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny
Čas konania: 18.00 h – 20.30 h
Miesto konania: Kultúrne stredisko PKO, ul. Solivarská 80, Prešov – Solivar

Program:

1. Otvorenie a privítanie hostí
2. Prijímanie a vybavovanie požiadaviek občanov VMČ č. 5
3. Stanoviská VMČ č. 5
4. Požiadavky a podnety VMČ č. 5
5. Záver

MESTO PREŠOV Mestský úrad v Prešove		2
Číslo spisu: 761	Registr. značka: UK1	
Došlo: 11-01-2017	Znak a lehota uloženia: 470	
Prílohy:	Vybavuje:	
Evidenčné číslo došlej pošty: 1930/2017		

K bodu 1 programu:

Zasadnutie VMČ otvoril a viedol predseda VMČ č. 5 Ing. Ľudovít Malaga, ktorý v úvode privítal kolegov poslancov – členov VMČ a prítomných občanov. Poprial všetkým veľa zdravia v novom roku a šťastný a úspešný rok 2017 a teší sa na spoluprácu .

K bodu 2 programu:**p. J. W.**

- bol sa informovať na mestskom úrade ohľadom výkupu pozemkov určených na výstavbu II. etapy mestského cintorína Šváby. Na mestskom úrade mu povedali, že za túto situáciu sú do určitej miery zodpovední aj poslanci VMČ č. 5 a že brzdu je predseda majetkovej komisie Mgr. Stanislav Ferenc.

Na otázku Ing. Ľ. Malagu, kto konkrétne sa z pracovníkov MsÚ takto vyjadril, pán W. neodpovedal.

Predseda VMČ č. 5 Ing. Ľudovít Malaga informoval prítomných : začiatkom roka 2016 sa zúčastnil stretnutia s pani primátorkou, na ktorom sa diskutovalo o postupe prác a možnostiach pri výstavbe a rozšírení cintorína Šváby ako celku. Hovorilo sa o dvoch možnostiach výstavby – rozšírenie cintorína súkromným investorom, alebo mestom Prešov. Ďalšou témou bolo pokračovanie v II. etape s výkupom pozemkov od vlastníkov pozemkov, alebo zmenou územného plánu mesta Prešov t.j. funkčného využitia pozemkov v danej lokalite. Na uvedenom stretnutí Ing. Ľ. Malaga uviedol, že treba sa rozhodnúť, ako ďalej s výkupmi pozemkov od vlastníkov za účelom rozširovania cintorína Šváby aj v ďalšej etape II. Dôvodom sú aj neustále otázky vlastníkov pozemkov na poslancov VMČ č. 5, kedy sa bude pokračovať s výkupom pozemkov pre budúci mestský cintorín Šváby pre II. etapu výstavby, aj so zreteľom na skutočnosť, že mesto Prešov 30 rokov blokuje vlastníkov pozemkov (stavebná uzávera), v súlade s územným plánom pre výstavbu budúceho mestského cintorína Šváby . Záver zo stretnutia bol taký, potvrdený aj p. primátorkou, že sa bude ďalej v roku 2016 realizovať postupný výkup pozemkov. Finančné prostriedky boli na tento účel vyčlenené, nie je mu známy dôvod prečo administratíva mesta Prešov



nerealizovala výkupy pozemkov od vlastníkov. Pripomenul, že niekoľko krát vystúpil v danej veci na zasadnutí Mestského zastupiteľstva mesta Prešov v roku 2016 a interpeloval pani primátorku, aby sa pokračovalo s výkupom pozemkov resp., aby v danej veci mesto konalo, odpoveď nedošla. Ing. Ľudovít Malaga uviedol, že aj v rozpočte mesta Prešov na rok 2017, sú vyčlenené finančné prostriedky na výkup pozemkov.

Mgr. Stanislav Ferenc – výstavba mestského cintorína Šváby sa uskutoční v troch etapách. Práce v I. etape sa už realizujú. Práce v II. etape sa môžu realizovať až po ukončení výkupu pozemkov od súkromných vlastníkov, na ktoré je v súlade s územným plánom vydané rozhodnutie o stavebnej uzávere. Po vykúpení pozemkov sa stavebná uzávera ukončí.

Mgr. Peter Krajňák – na výkup pozemkov je potrebné vydeliť finančné prostriedky do rozpočtu mesta.

Pán J.W. žiada pani primátorku, aby do najbližšieho zasadnutia VMČ č. 5, ktoré sa uskutoční 6.02.2016 zaslala rozhodné stanovisko, ktoré parcely sa budú vykupovať a v akom termíne.

p. T. K.

- žiada dôsledne vykonávať zimnú údržbu chodníkov v mestskej časti Solivar, Soľná Baňa, Šváby – ul. Solivarská, Švábska 70, Chalupkova, Janáčkova, Jiráskova, Važecká, Čipkárska, Švábska atď.

p. P. S.

- žiada vyznačiť priechod pre chodcov na ul. Pod Hrádkom, na ceste z parkoviska k cintorínu
- informoval sa o tom, ako budú pokračovať práce na revitalizácii ihriska Tajch a o zdrojoch financovania .

Ing. Ľudovít Malaga uviedol, že do revitalizácie ihriska Tajch v predchádzajúcom období bola vložená investícia 40.000 €, pre nasledujúce obdobie musí sa realizovať buď : pokračovanie v úprave plochy pre futbalové ihrisko – revitalizáciou plochy, alebo vypísanie OVS na prenájom areálu.

PaedDr. Miroslav Benko, MBA uviedol, že bude schválený plán investičných akcií na rok 2017. Bude vyčlenená súhrnná finančná čiastka na športovú infraštruktúru. Bolo by vhodné určitú sumu z tejto čiastky účelovo zaviazať na dobudovanie ihriska.

Mgr. Stanislav Ferenc informoval, že mesto zvažuje vypísať verejnú obchodnú súťaž na prenájom areálu na určité časové obdobie.

p. L. K.

- opakovane žiada zrezať lipu na ul. Gápľová 52

Ing. Ľudovít Malaga uviedol, že MsÚ osloví STM v Košiciach, ktoré musí požiadať o výrub stromov, ďalej pripomenul, niekoľko krát aj v minulosti, že **zo strany MsÚ mesta Prešov je potrebné prehodnotiť spoluprácu s STM Košice a doplniť platné Memorandum** o úpravu okolia areálu, ktorú v súčasnosti vykonáva mesto Prešov.

- žiada o vyplávanie cesty na Gápľovej ulici

Ing. Ľudovít Malaga odpovedal, že súvislá oprava Gápľovej ulice je naplánovaná na rok 2017

Ďalej L.K. :

- žiada opraviť verejné osvetlenie na ul. Čipkárska 2 – 4

- žiada o úpravu detského ihriska na ul. Zborovská.

**p. H. P.**

- vyjadrila nespokojnosť s tým, že výstavba miestnej komunikácie na ul. Pod Debrami sa ťahá už 16 rokov a mesto pre nich nič neurobilo. Popísala kroky, ktoré musela jej rodina vykonať a konštatovala, že všetko nakoniec vyústilo do súdneho sporu s majiteľmi susedných pozemkov.

Ing. Ľudovít Malaga prečítal email p. Aleny Buzgoovej, pracovníčky majetkovo-právneho oddelenia MsÚ: „Dobrý deň keďže dňa 2.1.2017 sa nemôžem zúčastniť VMČ č. 5 z dôvodu, že budem mimo Prešova tak píšem odpoveď na otázky: Ulica Pod Debrami bolo odpísané p. Paľovej s manželom, že vlastníci nechcú odpredať pozemky. Zároveň som im oznámila, že pokiaľ neskončí súdny spor nie je možné v danej veci konať.“

Poslanci VMČ č.5 prítomní na zasadnutí skonštatovali: nakoľko sa jedná o spor vlastníkov pozemkov, ktoré sú v súkromnom vlastníctve, mesto nie je kompetentné do takého sporu zasahovať. Mesto zorganizovalo stretnutie majiteľov pozemkov, na ktorom sa mali dosiahnuť určité riešenia. Účasť pozvaných na stretnutí bola slabá, takže neboli dohodnuté žiadne riešenia.

VMČ č. 5 : žiada MsÚ zabezpečiť účasť JUDr. Miroslava Makaru, vedúceho odboru správy majetku mesta a Ing. Jozefa Tuku, vedúceho stavebného úradu na zasadnutí VMČ č. 5 dňa 6.02.2017, s podaním vysvetlenia k danej veci

p. R. H.

- žiada vysvetlenie: ide o 39 m² na ul. Švábska 1; najprv mu mesto ponúklo tento pozemok na vytvorenie dvoch parkovacích miest. Pozemok upravil (zámková dlažba), vytvoril dve parkovacie miesta a teraz chce mesto ten istý pozemok od neho odkúpiť na cyklistický chodník.

p. J. F.

- žiada informáciu o zjednosmernení Chalupkovej ulice
Ing. Ľudovít Malaga uviedol, že momentálne nie je zjednosmernenie Chalupkovej ulice aktuálne, uvažovalo sa o tom v súvislosti s prehustenou dopravou a parkovaním v danej lokalite, ako aj v súvislosti s výstavbou nadjazdu a kruhovej križovatky na ul. Košickej. PaedDr. Miroslav Benko, MBA pripomenul, že to bola len vízia ako uľahčiť dopravu, nie sú vyhodnotené reálne dopady takéhoto riešenia.

K bodu 3 programu:

VMČ č. 5 neprerokovalo žiadne žiadosti o stanovisko.

K bodu 4 programu:

- VMČ č. 5 žiada MsÚ odhlučniť kanalizáciu na ul. Kysucká 21 – 27
- VMČ č. 5 žiada MsÚ osadiť dopravnú značku STOP na konci ul. Solnej v smere k ul. Urxovej
- VMČ č. 5 žiada MsÚ opraviť výtlok pri druhom kanálii na ceste Švábska – Urxova



K bodu 5 programu:

Ing. Ľudovít Malaga poďakoval všetkým prítomným za účasť a informoval, že najbližšie zasadnutie VMČ Solivar, Soľná Baňa, Šváby sa uskutoční dňa 6. februára 2017 (pondelok) o 18,00 hod. v Kultúrnom zariadení PKO, ul. Švábska č. 27, Prešov – Solivar.

V Prešove dňa 5.01.2017

Zapísala: PhDr. Monika Bujňáková
sekretár VMČ č. 5

Ing. Ľudovít Malaga, v.r.
predseda VMČ č. 5